

Wrocław, 30.11.2018



**WROCŁAWSKIE
INWESTYCJE**

Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.
Ofiar Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław
T +48 71 77 10 900 lub 901
F +48 71 77 10 904
E biuro@wi.wroc.pl
www.wi.wroc.pl

Do wszystkich Wykonawców, którzy pobrali Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia

Dotyczy: zmiany SIWZ w postępowaniu nr ZP/81/PN/2018 o udzielenie zamówienia publicznego [04430] pn. „Budowa odcinka nawierzchni ul. Idzikowskiego od ul. Szybowcowej do ul. Sterowcowej we Wrocławiu”

Szanowni Państwo,

Zamawiający informuje, że w powyższym postępowaniu wpłynęły niżej wymienione zapytania o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ). Niniejszym Zamawiający zgodnie z art. 38 ust.1 w związku z ust. 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2018, poz. 1986 ze zm.), przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami oraz na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy dokonuje następujących zmian w treści SIWZ

Pytanie nr 1

Przedmiar drogowy. Pozycje 20.d.2 jest pozycją scaloną i powiela się z kolejnymi dwoma pozycjami: 20.1.d.2 i 20.2.d.2 - prosimy o wyjaśnienie, które z tych pozycji należy wyceniać, a które pominąć w wycenie?

Odpowiedź na pytanie nr 1

Są to pozycje scalone. W skład tych pozycji wchodzi podpozycje określające asortyment robót pozycji scalonej - wykonawca powinien wycenić pozycję scaloną.

Pytanie nr 2

J.w dla pozycji 21.d.2.

Odpowiedź na pytanie nr 2

Patrz odpowiedź na pytanie nr 1.

Pytanie nr 3

J.w. dla pozycji 22.d.2.

Odpowiedź na pytanie nr 3

Patrz odpowiedź na pytanie nr 1.

Pytanie nr 4

J.w. dla pozycji 23.d.2.

Odpowiedź na pytanie nr 4

Patrz odpowiedź na pytanie nr 1.

Pytanie nr 5

J.w. dla pozycji 24.d.2.

Odpowiedź na pytanie nr 5

Patrz odpowiedź na pytanie nr 1.

Pytanie nr 6

J.w. dla pozycji 34.d.3.

Odpowiedź na pytanie nr 6

Patrz odpowiedź na pytanie nr 1.

Pytanie nr 7

Zgodnie z dokumentacją projektową przedmiotowa inwestycja ma kategorię obiektu budowlanego XXV i XXVI. Prawo budowlane dla tych kategorii nie wymaga uzyskania pozwolenia na użytkowanie, tylko zawiadomienia o zakończeniu budowy. W związku z powyższym prosimy o uzupełnienie treści pkt. 8 załącznika 1a Zestawienie kosztów zadania: „Pozwolenie na użytkowanie lub zawiadomienie o zakończeniu budowy”.

Odpowiedź na pytanie nr 7

Zamawiający informuje, że jako pozycję nr 8 Zestawienia kosztów zadania (zał. 1a do IDW) „Pozwolenie na użytkowanie” rozumie zarówno Pozwolenie na użytkowanie jak i zawiadomienie o zakończeniu budowy.

Pytanie nr 8

Wnioskujemy o zmianę sposobu rozliczania organizacji ruchu zastępczego na ryczałt. Taki system rozliczania jest korzystny dla Zamawiającego, ponieważ w przypadku rozliczania na podstawie cen jednostkowych, każda cena będzie zawierała konserwację tego oznakowania przez cały okres jego funkcjonowania.

Odpowiedź na pytanie nr 8 (Zmiana nr 2)

Zamawiający wyraża zgodę. Zamawiający modyfikuje zał. 1a do IDW – Zestawienie kosztów zadania skreślając dotychczasowe brzmienie punktu 3 i zastępując go punktem 3 o treści:

”

3. Zestawienie kosztów zadania

L.p.	Wyszczególnienie	Płatność	Wartość netto
ROBOTY BUDOWLANE			
1.	Drogi	przedmiar	
2.	Oświetlenie	przedmiar	
3.	Zieleń	przedmiar	
4.	Kanalizacja sanitarna – odwodnienie (w tym przebudowa hydrantu)	przedmiar	
5.	Sieć ciepłownicza	przedmiar	
6.	Docelowa organizacja ruchu	przedmiar	
INNE			
7.	Pozwolenie na użytkowanie <i>Wartość poz. 8 nie mniej niż 10% wartości netto z poz. 9</i>	ryczałt	
8.	Zastępcza organizacja ruchu	ryczałt	
9.	Wartość netto bez kwoty warunkowej (suma poz. 1-8)		
10.	Podatek VAT (od poz. 9)		
11.	Wartość brutto bez kwoty warunkowej (suma poz. 9-10)		
12.	Kwota warunkowa (10% wartości netto od suma poz. 1-6)		
13.	Wartość netto z kwotą warunkową (suma poz. 9 i 12)		
14.	Podatek VAT (od poz. 13)		
15.	Wartość brutto z kwotą warunkową (suma poz. 13 - 14)		

”

Zamawiający zamieszcza na stronie [www. zmodyfikowany.zał. 1a do IDW](http://www.zmodyfikowany.zał.1a.do.IDW).

Zmiana nr 3:

Zamawiający modyfikuje treść Części II SIWZ – wzoru umowy poprzez skreślenie dotychczasowego brzmienia §7 „Wynagrodzenie Wykonawcy i rozliczenie prac” i zastąpienie go §7 o następującej treści:

§ 7

Wynagrodzenie Wykonawcy i rozliczenie prac

1. Zamawiający, w uznaniu wykonania przedmiotu umowy oraz usunięcia w nim wad przez Wykonawcę, w terminach i w sposób określony w Umowie, zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie zgodnie z Ofertą Wykonawcy i Kosztorysem Ofertowym w wysokości:

I.p.		Cyfrą [PLN]	Słownie
1	Cena brutto		
2	Wartość netto		
3	Podatek VAT		
4	Cena brutto robót bez kwoty warunkowej		
5	Wartość netto robót bez kwoty warunkowej		
6	Podatek VAT		
7	Stawka VAT		

2. W wynagrodzeniu ustalonym w ust. 1 mieszczą się wszystkie koszty i składniki niezbędne do wykonania przedmiotu umowy. Wykonawca określi ceny jednostkowe na wszelkie roboty wymienione w przedmiarach robót, uwzględniając wytyczne zawarte w SIWZ. Cena ta uwzględnia wszystkie składniki określone w niniejszej umowie i załącznikach stanowiących jej integralną część, jak również ewentualną konieczność wykonania objazdów, przywrócenia zajętego terenu do stanu pierwotnego, opracowania dokumentacji powykonawczej, obsługę geodezyjną, nadzór archeologiczny, zabezpieczenie poziomej osnowy geodezyjnej, koszty wywozu materiałów z rozbiórki na wysypisko i utylizacji tych materiałów, koszt opracowania i uzgodnienia harmonogramu rzeczowo – finansowego.
3. Kwota warunkowa w wysokości 10 % ceny określonej na podstawie kosztorysów ofertowych przeznaczona jest na zapłacenie kosztów wynikających z korekty obmiaru robót. Wykonawca nie może uważać kwoty warunkowej za część swojego wynagrodzenia.
4. Ostateczne wynagrodzenie ilościowe, tj. wynagrodzenie określone na podstawie kosztorysów powykonawczych, ustalone zostanie jako iloczyn cen jednostkowych oraz ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych robót i nie może przekroczyć kwoty, określonej w ust. 1.
5. Wykonawca, zgodnie z polskim Prawem Budowlanym, będzie prowadził i przechowywał Książkę Obmiarów. Książka Obmiarów winna być prowadzona nieprzerwanie na podstawie codziennych zapisów obmiarów, dokonywanych przez Wykonawcę wspólnie z Inżynierem zgodnie z kolejnością wykonywania Robót, przed zakryciem każdej ich części. Wymiary, notatki, obliczenia i rysunki niezbędne do określenia ilości podczas obmiarów Robót oraz wyniki obmiarów winny być wprowadzone do Książki Obmiarów niezwłocznie po ich dokonaniu.
6. Książka Obmiarów przygotowana przez Wykonawcę winna być sprawdzona i podpisana przez Inżyniera w terminie do 14 dni od jej otrzymania.
7. Prace stanowiące przedmiot umowy rozliczone zostaną fakturami przejściowymi i fakturą końcową.
8. Wykonawca może wystawić faktury przejściowe nie częściej niż **raz na miesiąc**, przy czym suma płatności przejściowych nie może przekroczyć 90 % wartości umowy brutto określonej w ust.1.
9. Faktury przejściowe będą wystawione po dokonaniu pozytywnego odbioru częściowego robót i sprawdzeniu książki obmiaru wg pozycji kosztorysowych, co zostanie potwierdzone w protokołach odbioru częściowego.
10. Kwotę ryczałtową na wykonanie prac w zakresie Zastępczej organizacji ruchu, Wykonawca doliczy do ostatniej faktury przejściowej.
11. Faktura końcowa będzie wystawiona na podstawie kosztorysu powykonawczego, **po uzyskaniu przez Wykonawcę decyzji koniecznej do dopuszczenia do użytkowania oraz** po dokonaniu pozytywnego odbioru końcowego przedmiotu umowy, co zostanie potwierdzone w protokole odbioru końcowego, a jeżeli w protokole tym zostały wymienione wady lub roboty do wykonania – to po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia przez Wykonawcę wad i ukończenia robót stwierdzonych w tym protokole.
12. Zapłata faktur nastąpi w terminie do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury



WROCŁAWSKIE
INWESTYCJE

i spełnieniu wymogów w zakresie rozliczenia się z podwykonawcami, opisanych w ust. 12 i 13 niniejszego paragrafu oraz w § 10 umowy.

13. Wykonawca wraz z każdą fakturą przejściową przedłoży **oświadczenia Podwykonawców lub dalszych podwykonawców** (oryginał dokumentu), że płatności im należne zostały uregulowane przez Wykonawcę zgodnie z zawartą między nimi umową. W przypadku braku takiego oświadczenia, Zamawiający wstrzyma płatność o czasu uregulowania zadłużenia wobec Podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
14. Wykonawca razem z fakturą końcową przedłoży dokumenty składające się na rozliczenie wykonanych robót oraz oświadczenie Podwykonawców lub dalszych podwykonawców (oryginał dokumentu), że należne wynagrodzenia za wykonane prace zostało im zapłacone. W celu poświadczenia zapłaty za roboty budowlane wykonane przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy przedłożenia kopii dokonanych przelewów, potwierdzonych „za zgodność z oryginałem”. Brak powyższych dokumentów będzie skutkować wstrzymaniem płatności do czasu ich dostarczenia.
15. Wykonawca nie może dokonać przelewu należnych mu z niniejszej umowy wierzytelności na rzecz innej osoby fizycznej, prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
16. Strony przyjmują że w razie konieczności przerwania prac stanowiących przedmiot umowy, z przyczyn niezależnych od stron, Zamawiający zapłaci wykonawcy tylko za wykonane i odebrane prace, przyjmując procentowy stan ich zaawansowania ustalony protokołarnie przez Strony.
17. Faktury VAT będą wystawiane na Gminę Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP: 897-13-83-551.
18. Środki finansowe na realizację zobowiązania Gminy Wrocław w latach zostały ujęte w załączniku nr do Uchwały Rady Miejskiej Wrocławia z dnia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta.”

Pytanie nr 9

W pkt. 7 ppkt. 7.2 OPZ znajduje się informacja, że przedmiary robót to opracowania pomocnicze. Prosimy o stosowną korektę.

Odpowiedź na pytanie nr 9 (Zmiana nr 4)

Zamawiający modyfikuje pkt. 7 ppkt. 7.2 OPZ poprzez skreślenie w pozycji 12. Słowa „(pomocniczo)”, w następujący sposób:

Wykaz dokumentacji projektowej przekazywanej przez Zamawiającego:

L.p.	Nazwa opracowania
PROJEKT BUDOWLANY	
1.	Projekt Budowlany
PROJEKTY WYKONAWCZE	
2.	Drogi
3.	Oświetlenie
4.	Zieleń
5.	Projekt kanalizacji deszczowej
6.	Projekt Zastępczej Organizacji Ruchu
7.	Projekt przebudowy sieci CO
8.	Projekt przebudowy hydrantu
9.	Projekt Docelowej Organizacji Ruchu
10.	Szczegółowe Specyfikacje Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
11.	Projekt zabezpieczenia poziomej osnowy geodezyjnej
INNE OPRAWOWANIA	
12.	Przedmiar Robót (pomocniczo)
13.	Projekt zaplecza budowy wraz z zasilaniem
14.	Badania geotechniczne
15.	Inwentaryzacja majątku drogowego

Pytanie nr 10

Z uwagi na fakt, że przedmiary w wersji PDF i Normie różnią się od siebie (np. kanalizacja deszczowa - pozycje scalone), prosimy o informację; które przedmiary robót są wiążące? Na podstawie, których należy przygotować, kosztorys ofertowy, przedmiarach w wersji PDF czy Normie?

Odpowiedź na pytanie nr 10

Zamawiający informuje, że zgodnie z pkt. 23.18 IDW „W przypadku rozbieżności w treści pomiędzy wersją edytowalną a nieedytowalną dokumentów publikowanych przez Zamawiającego, dokumenty w wersji nieedytowalnej (PDF) Zamawiający uważa za wiążące.”

W związku z powyższym podstawą wyceny powinien być przedmiar w postaci PDF - pozycje scalone.

Pytanie nr 11

Prosimy o udostępnienie kosztorysów ofertowych do wypełnienia w wersji Excel.

Odpowiedź na pytanie nr 11 (Zmiana nr 5)

Zamawiający załącza na stronie www.przetargi.wroc.pl edytowalną wersję kosztorysu ofertowego. Jednocześnie informujemy, że wiążąca jest wersja PDF.

Pytanie nr 12

Dot. SST D-01-03.04 ~ zabezpieczenie kablowych linii telekomunikacyjnych przy budowie dróg. Prosimy o udostępnienie prawidłowej specyfikacji technicznej, ponieważ ta zamieszczona na stronie dotyczy budowy ul. Giżyckiej w miejscowości Niwy.

Odpowiedź na pytanie nr 12 (Zmiana nr 6)

Zamawiający załącza na stronie www.przetargi.wroc.pl skorygowaną wersję SST D-01-03.04.

Pytanie nr 13

Zgodnie z projektem zieleni obwód pnia na wys. 100 cm nowo nasadzanych drzew powinien wynosić 16 - 18 cm, natomiast w SST występują dwa zapisy 14 - 16 cm i 16 - 18 cm. Prosimy zatem o stosowną korektę.

Odpowiedź na pytanie nr 13

Dla wszystkich sadzonych drzew należy przyjąć średnicę 16-18 cm.

Pytanie nr 14

Oświetlenie. W pozycji 2 przedmiaru są ujęte rury osłonowe 55,5 m, w projekcie jest 57,5 m.

Odpowiedź na pytanie nr 14 (Zmiana nr 7)

W pozycji 2 przedmiaru „oświetlenie” należy przyjąć rury osłonowe 57,5 m.

Zamawiający załącza na stronie www.przetargi.wroc.pl skorygowaną wersję Przedmiaru elektrycznego [Przedmiar EL_Idzikowskiego]

Pytanie nr 15

Oświetlenie. Czy rury osłonowe pod ulicą Szybowcową należy wybudować metodą przecisku/przewiertu czy wykopu otwartego.

Odpowiedź na pytanie nr 15

Rury osłonowe pod ulicą Szybowcową należy wybudować metodą przecisku.

Pytanie nr 16

Oświetlenie. W pozycji 6 przedmiaru powinno być 7x2x4=56 podłącz.

Odpowiedź na pytanie nr 16 (Zmiana nr 8)

W pozycji 6 przedmiaru „oświetlenie” należy przyjąć 7x2x4=56 o j.m. „podłącz.”

Zamawiający załącza na stronie www.przetargi.wroc.pl skorygowaną wersję Przedmiaru elektrycznego [Przedmiar EL_Idzikowskiego]

Pytanie nr 17

Oświetlenie. W pozycji 10 powinno być 8 szt.

Odpowiedź na pytanie nr 17 (Zmiana nr 9)

W pozycji 10 przedmiaru „oświetlenie” należy przyjąć 8 szt.

Zamawiający załącza na stronie www.przetargi.wroc.pl skorygowaną wersję Przedmiaru elektrycznego [Przedmiar EL_Idzikowskiego]

Pytanie nr 18

Oświetlenie. W pozycji 12 jest przyjęta zła jednostka, jest "m" powinno być "kpi" oraz powinna być ilość 8 kpi.

Odpowiedź na pytanie nr 18 (Zmiana nr 10)

W pozycji 12 przedmiaru „oświetlenie” należy przyjąć jednostkę „kpl” w ilości 8.

Zamawiający załącza na stronie www.przetargi.wroc.pl skorygowaną wersję Przedmiaru elektrycznego [Przedmiar EL_Idzikowskiego]

Pytanie nr 19

Oświetlenie. Zgodnie z projektem słupy oświetleniowe są z wysięgnikami. W której pozycji przedmiaru ująć montaż wysięgników.

Odpowiedź na pytanie nr 19

Montaż wysięgników należy ująć w montażu słupów.

Pytanie nr 20

Umowa. Paragraf 7, pkt 8. Prosimy o zmianę zapisu na możliwość fakturowania raz w miesiącu.

Odpowiedź na pytanie nr 20

Zmawiający wyraża zgodę. Patrz zmiana nr 3.

Pytanie nr 21

Prosimy o potwierdzenie, że nasadzenia i trawniki są objęte 36 miesięcznym okresem gwarancji.

Odpowiedź na pytanie nr 21

Zamawiający potwierdza, że zgodnie z §11 wzoru umowy (Część II SIWZ) branża zieleni jest objęta 36-cio miesięcznym okresem gwarancji.



WROCŁAWSKIE
INWESTYCJE

Zmiana nr 11:

Zamawiający informuje, że zmianie ulega termin:

- składania ofert na dzień 07.12.2018r. godzina: 11:30
- otwarcia ofert na dzień 07.12.2018r., godzina: 12:00

W związku ze zmianami na Wykonawcy ciąży obowiązek uwzględnienia ich w treści oferty.
Miejsca składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.
Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

Z poważaniem


Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.
Prezes Zarządu
Paweł Rychel

Załączniki :

1. Zmodyfikowany zał. 1a do IDW – Zestawienie kosztów zadania.
2. Kosztorysy ofertowe wersja xls.
3. Zmodyfikowana wersja SST D-01-03.04.
4. Zmodyfikowana wersja Przedmiar EL_Idzikowskiego.

Sprawę prowadzi: Jan Kopij tel. 71 77 10-924

Do wiadomości:

1. Adresat
2. kopij a/a