



Wrocław, 02.08.2018r.

Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.  
Ofiar Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław  
T +48 71 77 10 900 lub 901  
F +48 71 77 10 904  
E przetargi@wi.wroc.pl  
www.wi.wroc.pl

**Do wszystkich Wykonawców, którzy pobrali Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia**

**Dotyczy:**

Odpowiedzi na pytania oraz zmian treści SIWZ w postępowaniu nr ZP/53/PN/2018 na realizację zadania pn.: 04810 – Budowa trasy tramwajowej na Jagodno we Wrocławiu – od ul. Świeradowskiej do pętli przy Kajdasza.

**Szanowni Państwo,**

Zamawiający informuje, że w powyższym postępowaniu wpłynęły niżej wymienione zapytania o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ). Niniejszym Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017, poz. 1579 ze zm.) zwanej dalej ustawą, przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

**Pytanie nr 1:**

Jaką procedurą Zamawiający planuje uzyskać decyzję administracyjną pozwalającą rozpocząć roboty budowlane?

**Odpowiedź na pytanie nr 1:**

Zamawiający przewiduje w tym zakresie uzyskanie pozwolenia na budowę.

**Pytanie nr 2:**

Jeśli Wykonawca będzie musiał uzyskać decyzję ZRiD, ile podziałów nieruchomości będzie musiał wykonać, aby prawidłowo wykonać dzieło?

**Odpowiedź na pytanie nr 2:**

Patrz odpowiedź na pytanie 1.

**Pytanie nr 3:**

Wnoskujemy o zmniejszenie wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 10% na 2% wartości ceny całkowitej podanej w ofercie. Wg. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2004 nr 19 poz. 177 z późn. zm.) poprzez zapis art. 150.2 o treści: „Zabezpieczenie ustala się w wysokości do 10% ceny całkowitej podanej w ofercie albo maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania zamawiającego wynikającego z umowy.” daje to Zamawiającemu swobodę w żądaniu wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, ograniczając jedynie jej górną granicę. Uważamy, że zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 2% ceny całkowitej oferty całkowicie pokryje roszczenia Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Należy wziąć pod uwagę również fakt, że koszt uzyskania zabezpieczenia należytego wykonania umowy w obecnej wysokości (10%) przy zakładanych długościach czasu gwarancji będzie stanowił znaczny element kosztowności oferty, który będzie miał odzwierciedlenie ceny końcowej w ofertach Wykonawców.

**Odpowiedź na pytanie nr 3:**

Zamawiający podtrzymuje wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% na zasadach opisanych w projekcie umowy.

Terminy oraz miejsca składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

Z poważaniem

z up. Prezesa Zarządu  
Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.  
Kierownik Działu  
Przygotowania Inwestycji

Adam Leńczyk

Sprawa prowadzi: Jan Kopij tel. 71 77 10-924

Do wiadomości:

1. Adresat
2. kopij a/a