

CZĘŚĆ III - OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**1. Informacje ogólne:**

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie projektów technicznych oraz przebudowa światłowodowych kabli telekomunikacyjnych zainstalowanych w kanalizacji ORANGE zlokalizowanej na terenie zadania 04040 – Budowa trasy tramwajowej w ul. Hubskiej na odcinku od ul. Glinianej do ul. Dyrekcyjnej we Wrocławiu

2. Inwestor

Inwestorem zadania jest:

Gmina Wrocław
pl. Nowy Targ 1-8
50-141 Wrocław

Reprezentowane przez:

Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.
ul. Ofiar Oświęcimskich 36
50-059 Wrocław

Opis Przedmiotu Zamówienia:

Przedmiot niniejszego zamówienia nie stanowi wykonania zastępczego. Zakres zamówienia obejmuje roboty jakie stały się konieczne do wykonania na etapie realizacji inwestycji, jednakże Zamawiający nie porozumiał się z Balzola Sp. z o.o. (odstąpienie od umowy przez Zamawiającego przerwało ten proces) co do ich wykonania.

Zamówienie obejmuje wykonanie projektów technicznych oraz przebudowy światłowodowych kabli telekomunikacyjnych zainstalowanych w kanalizacji ORANGE zlokalizowanej na terenie zadania 04040 – Budowa trasy tramwajowej w ul. Hubskiej na odcinku od ul. Glinianej do ul. Dyrekcyjnej we Wrocławiu. Przebudowa kolidujących z nowym układem drogowym kabli światłowodowych polegać będzie na:

1. Wykonaniu projektów technicznych przebudowy kabli światłowodowych:

- Wykonaniu projektów technicznych przebudowy wraz z uzyskaniem warunków przebudowy właścicieli poszczególnych kabli światłowodowych oraz przedmiarem robót i schematami przebudowy dla poszczególnych kabli światłowodowych.

Dla każdego z poniżej wymienionych operatorów telekomunikacyjnych należy wykonać 1 uzgodniony projekt przebudowy kabli światłowodowych w trzech egzemplarzach.

- ANMAR – projekt przebudowy kabla 24J
- DSS – projekt przebudowy kabla 288J
- EPAL – projekt przebudowy kabla 48J
- FineMedia – projekt przebudowy kabla 72J
- Internet Union – projekt przebudowy kabla 72J
- KWP – projekt przebudowy kabla 24 SM
- NETIA – projekt przebudowy kabla 144J
- Telefonía Internetowa – projekt przebudowy kabla 12J
- TRRUIDS – projekt przebudowy kabla 48J
- TK – projekt przebudowy kabla 24J
- Trade Partner – projekt przebudowy kabla 48J
- Orange – projekt przebudowy kabli sieci miejscowej
- Orange – projekt przebudowy kanalizacji telekomunikacyjnej od studni 730B/B42/3 do studni 730A/B42/2 oraz od studni 730B/B42/5 do studni 730A/B42/4

2. Wykonanie przebudowy kabli światłowodowych

- Wykonaniu robót budowlanych polegających na wykonaniu instalacji i przebudowie kabli światłowodowych zgodnie z uzgodnioną dokumentacją projektową i wykazem operatorów telekomunikacyjnych oraz wykonaniem testów końcowych i uruchomieniu pracujących torów optycznych.
- Wykonaniu dokumentacji powykonawczej i dokonaniu odbiorów przełączonych kabli światłowodowych z przedstawicielami właściciela infrastruktury oraz przedstawicielem Zamawiającego.

3. Wytyczne dla Wykonawcy

3.1 Wytyczne ogólne

- a) Wykonawcy opracują i przedstawiają Zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogram robót i harmonogram płatności.
- b) Wykonawcy zobowiązani są dostarczyć Zamawiającemu Program Zapewnienia Jakości - zgodnie ze wzorem umowy
- c) Wykonawcy zobowiązani będą do sporządzenia inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej i uzyskania jej przyjęcia do właściwego zasobu geodezyjnego.
- d) Podstawa rozliczenia – zgodnie ze wzorem umowy
- e) Wykonawcy zobowiązani będą do przygotowania dokumentacji powykonawczej oraz skutecznego zgłoszenia zakończenia robót budowlanych i/lub uzyskania pozwolenia na użytkowanie.
- f) Wykonawcy zobowiązani będą do przygotowania rozliczenia końcowego robót i sporządzania operatu kołaudacyjnego, który ma zawierać m.in.: umowę, ofertę, umowy z podwykonawcami, harmonogram, wyceniony wykaz elementów rozliczeniowych, protokoły odbioru robót ulegających zakryciu i zanikających, polisę ubezpieczeniową, protokół przekazania placu budowy, pismo o powołaniu Komisji Odbioru, badania materiałów, recepty, wyniki pomiarów, wyniki badań laboratoryjnych, deklaracje zgodności materiałów, sprawozdanie techniczne Wykonawcy, opinię technologiczną na podstawie wyników badań i pomiarów, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, rozliczenie finansowe, oświadczenie kierownika budowy o wykonaniu robót zgodnie z przepisami.
- g) Wykonawcy dostarczą Zamawiającemu opracowaną dokumentację powykonawczą w formie pisemnej oraz w formie elektronicznej w formacie PDF na nośniku optycznym (CD-R, DVD+/-R) w 2 kompletach. Wersja elektroniczna projektu musi być jednoznaczna z wersją papierową, a zawartość pliku PDF odzwierciedlać układ stron, rysunków z wersji papierowej. Wersja elektroniczna powinna również zawierać wszystkie rysunki opatrzone pieczęciami, opisami uzgodnień itp. Dodatkowo należy przekazać pełną dokumentację (część opisowa i graficzna) w formie edytowalnej umożliwiającej odczytywanie wymiarów (przy użyciu narzędzi Cad) celem dokonania wstępnych pomiarów przez Zamawiającego oraz umożliwienia koordynacji prac projektowych ewentualnym innym Wykonawcom
- h) Na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykonania zestawienia obejmującego elementy zajęcia pasa drogowego przez sieci i urządzenia niezwiązane z obsługą pasa drogowego (zarówno dla urządzeń przebudowywanych, jak i nowo budowanych). Należy w tabelaryczny sposób wykazać powierzchnie rzutów poziomych urządzeń - sieci i obiektów budowlanych, niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, które zostaną przewidziane do umieszczenia w pasie drogowym stosowną decyzją. W opracowaniu należy zestawić dla każdej sieci i urządzenia: długość, powierzchnię zajęcia terenu z uwzględnieniem rodzaju nawierzchni i podziału geodezyjnego nieruchomości. Wykonane zestawienie będzie podstawowym materiałem wyjściowym do pozyskania decyzji zgodnej z art. 40 ustawy o drogach publicznych.
- i) Na Wykonawcy spoczywa obowiązek pozyskania decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego wraz z naliczeniem opłaty przez zarządcę drogi, zgodnie z art. 40 ust.2, pkt 2) ustawy o drogach publicznych wyłącznie dla sieci elektroenergetycznych TAURON DYSTRYBUCJA S.A. W przypadku pozostałych gestorów sieci należy wystosować do nich odpowiednie pismo informujące o spoczywającym, na nich obowiązku uzyskania ww. decyzji, przekazując je również do wiadomości zarządcy pasa drogowego tj. Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu i Wrocławskich Inwestycjach. W piśmie tym należy

przekazać gestorowi sieci informację o fakcie posiadania przez WI Sp. z o.o. przekazanego przez Wykonawcę zestawienia wymienionego w punkcie h).

- j) Przed złożeniem wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w punkcie i), Wykonawca ustali z Zamawiającym datę, od której zarządca drogi będzie naliczał opłatę za zajęcie pasa drogowego zgodnie z art. 40 ustawy o drogach publicznych.
- k) Realizacja zakresu robót winna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy (w tym w szczególności przepisy Prawa Budowlanego) przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych i doświadczeniu zawodowym opisanych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zamawiający ustanowi nadzór inwestorski nad wykonaniem wszystkich robót objętych zadaniem.
- l) Wykonanie robót budowlanych i oddanie do użytku przedmiotu zamówienia musi być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. nr 207 poz. 2016 z 2003 r.) z późniejszymi zmianami.

3.2 W zakresie realizacji robót budowlanych

- a) Wykonawca jest zobowiązany do skoordynowania prac w każdym niezbędnym zakresie z innymi Wykonawcami realizującymi roboty budowlane na podstawie odrębnych kontraktów na terenach przyległych do przedmiotu zamówienia,
- b) Wykonawca przewidzi możliwość prowadzenia robót w systemie dwuzmianowym od poniedziałku do piątku co najmniej w godzinach 07:00-19:00, a w okresie od 30 marca do 30 października do 20:00, w soboty w godzinach 07:00-16:00, a w razie potrzeb technologicznych organizacyjnych i w razie zagrożenia nie dotrzymania terminów określonych w harmonogramie w dodatkowo wydłużonym czasie pracy i w dni wolne od pracy informując Zamawiającego i Inżyniera o tym wydłużonym czasie pracy z wyprzedzeniem.
- c) Po stronie Wykonawcy leży zabezpieczenie punktów państwowej osnowy geodezyjnej jak również ewentualne odtworzenie punktów ciągu, który ulegnie zniszczeniu w wyniku prowadzonych prac; zabezpieczenie i odtworzenie należy wykonać na podstawie projektu Zamawiającego uzgodnionego z ZGKiKM.
- d) Wykonawca poniesie koszty związane z wypłatą odszkodowań za szkody, które powstaną w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy; Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w związku z nieprawidłowym oznakowaniem terenu budowy oraz wykonaniem i wykonywaniem przedmiotu zamówienia, a także szkody osób trzecich wynikające z organizacji i sposobu prowadzenia robót. Obowiązkiem Wykonawcy będzie stałe monitorowanie spraw związanych z usuwaniem powstałych szkód oraz informowanie Zamawiającego, w odstępach czasowych nie dłuższych niż 14 dni, o postępie rozpatrywania sprawy przez ubezpieczyciela,
- e) Działki objęte liniami rozgraniczającymi, będące pasem drogowym zostaną przekazane Wykonawcy nieodpłatnie.
- f) Wszelkie prace na i w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów należy wykonać w uzgodnieniu z właścicielami lub administratorami tych obiektów.
- g) Prace na czynnych sieciach należy wykonywać za pośrednictwem lub pod nadzorem właścicieli lub zarządców tych sieci. Podczas przebudowy sieci wodociągowej należy zapewnić ciągłość dostawy wody wszystkim odbiorcom oraz zawiadomić mieszkańców i innych użytkowników o prowadzonych robotach oraz przerwach w dostawie wody. Przy wykonywaniu prac na innych sieciach, w zakresie czasu ich unieczynnienia, należy dostosować się do wymogów stawianych przez ich właścicieli lub zarządców.
- h) Wykonawcy zobowiązani będą do utrzymania nawierzchni jezdni w obszarze budowy i na terenie wdrożonej zastępczej organizacji ruchu w stanie zapewniającym bezpieczny ruch pojazdów od daty przejścia terenu budowy, zgodnie z wdrożoną organizacją ruchu zastępczego.
- i) Materiał kamienny z rozbiórki (kostka drogowa oraz krawężniki) o ile taki się pojawi należy oczyścić i przekazać zgodnie z obowiązującą procedurą do Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta stosując wzory dokumentów do rozliczania materiałów z odzysku lub wbudowania.
- j) Transport Wykonawcy musi uwzględniać dodatkowe ograniczenia dla ruchu pojazdów ciężarowych we Wrocławiu – załącznik OPZ nr 8
- k) Metodę postępowania z odpadami ze zdemontowanych sieci Wykonawcy każdorazowo uzgodnią z właścicielem sieci.
- l) Wykonawcy są posiadaczami i wytwórcami wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia



prac, w tym odpadów niebezpiecznych. Na wykonawcach ciążyą wszystkie obowiązki wynikające z ustawy z 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. 2001 Nr 62, poz. 628 z późn. zmianami), a w szczególności opisane w rozdziale 4. ustawy.

Odpady z rozbiórki

Przy realizacji przedmiotowego zamówienia odpadami są materiały pochodzące z rozbiórki (z wyjątkiem materiałów kamiennych, elementów stalowych, elementów żeliwnych i innych przeznaczonych do powtórnego wbudowania lub do odzysku) oraz urobek z robót ziemnych, które Wykonawcy przewożą na wybrane przez siebie wysypisko lub usuną na swój koszt. Koszty transportu odpadów oraz opłaty za ich składowanie na wysypisku oraz związane z uzgodnieniem, wykonaniem i odprowadzaniem wód ponosić będą Wykonawcy.

Materiał z rozbiórki

Wykonawcy zobowiązani są do postępowania z materiałem z rozbiórki pochodzącym z dróg zgodnie z pkt. 5.2. od m) do o). Wszelkie koszty związane z dostosowaniem działań Wykonawców do zasad wskazanych w ww. punkcie OPZ, uznaje się za wliczone w cenę ofertową i jednocześnie zobowiązuje się Wykonawców do dokonania takiej czynności.

Złom

Metodę postępowania z odpadami ze zdemontowanych sieci Wykonawcy powinni każdorazowo uzgodnić z właścicielem sieci.

Transport odpadów z prowadzonych rozbiórek

Wykonawcy oraz podwykonawcy, którzy w ramach niniejszego zamówienia będą transportować odpady, powstałe w wyniku prowadzonych robót rozbiórkowych lub robót ziemnych, zobowiązani będą do posiadania zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie transportu odpadów (zgodnie z ustawą z 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. 2001 Nr 62, poz. 628 z późn. zm.))

- m) Na Wykonawcach będzie spoczywał obowiązek organizacji Rad Budowy zgodnie ze wzorem umowy.
- n) Wykonawca udzieli gwarancji na zasadach wskazanych w ofercie i umowie.

3.3 Wytyczne szczegółowe

- a) Prace muszą być prowadzone w pełnej koordynacji:
 - z wykonaniem robót dla zadania „Budowa trasy tramwajowej w ul. Hubskiej na odcinku od ul. Glinianej do ul. Dyrekcyjnej we Wrocławiu”. Wykonawca wykonuje roboty w ramach placu budowy udostępnionego przez Zamawiającego i Wykonawcę ww. zadania.
 - Kierownikiem budowy jest osoba wskazana przez Wykonawcę zadania „Budowa trasy tramwajowej w ul. Hubskiej na odcinku od ul. Glinianej do ul. Dyrekcyjnej we Wrocławiu”. Wykonawca działa poprzez własne zasoby ludzkie i techniczne z kierownikiem robót łącznie.

Wykonawca ma obowiązek odpowiedniego zaplanowania kolejności wykonywania prac z udostępnieniem placu budowy łącznie.

Wszelkie prace w obszarze zieleni należy wykonać zgodnie z opracowanym i uzgodnionym przez Zarząd Zieleni Miejskiej projektem w zakresie zabezpieczenia i odtworzenia zieleni. Wykonawca ma obowiązek składować humus do ponownego wykorzystania.

4. Terminy i sposób rozliczenia

- a) Przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie do 10 tygodni od dnia podpisania umowy z zachowaniem poniższych terminów pośrednich:
 - wykonanie projektów technicznych przebudowy kabli światłowodowych wraz z uzgodnieniami i warunkami przebudowy - 14 dni od daty podpisania umowy,
 - wykonanie przebudowy światłowodowych kabli telekomunikacyjnych - 8 tygodni od daty dostarczenia projektów.
- b) W związku z tym, że Wykonawca nie ma wpływu na terminy realizacji robót przez niezależnych Wykonawców działających na podstawie odrębnych umów zawartych z Zamawiającym, to jeśli niewykonanie tych robót lub przesunięcie terminu ich wykonania będzie miało wpływ na termin realizacji robót przez Wykonawcę, to Wykonawca będzie uprawniony do żądania wydłużenia terminu ukończenia

- prac.
c) Za datę zakończenia realizacji całego przedmiotu umowy uważa się datę zgłoszenia gotowości odbiorowej.

Sposób rozliczenia:

Zgodnie ze wzorem umowy

Dalsze wymagania:

Zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp oraz w związku z art. 36 ust. 2 pkt 8a ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974 Kodeksu pracy (Dz. U. 2016 poz. 1666) przez wykonawcę lub jego podwykonawców, osobę lub osoby wykonujące wskazane poniżej funkcje/czynności w trakcie realizacji zamówienia:

Czynności, których wykonywanie wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób na podstawie umowy o pracę:

- Roboty teletechniczne: układanie kabli w wykopach lub przepustach

5. Spis załączników

NR ZAŁĄCZNIKA	NAZWA ZAŁĄCZNIKA
Załącznik nr 1	Inwentaryzacja robót wykonanych przez Balzola Sp. z o.o.
ZAŁĄCZNIK NR 2	Projekt budowlany „Rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 395 oraz przebudowy drogi krajowej nr 98 w ramach zadania „Budowa trasy tramwajowej w ul. Hubskiej na odcinku od ul. Glinianej do ul. Dyrekcyjnej we Wrocławiu” – ETAP II
ZAŁĄCZNIK NR 3	Projekt wykonawczy „Budowy trasy tramwajowej w ul. Hubskiej na odcinku od ul. Glinianej do ul. Dyrekcyjnej we Wrocławiu”
ZAŁĄCZNIK NR 4	1. Zarządzenia Nr 11161/10 Prezydenta Wrocławia z dnia 09.12.2010r. w sprawie określania zasad wjazdu, poruszania się i obsługi komunikacyjnej pojazdów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 9ton 2. Zarządzenia Nr 3980/12 Prezydenta Wrocławia z dnia 07.03.2012r. w sprawie organizacji ruchu we Wrocławiu dla pojazdów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 9ton
ZAŁĄCZNIK NR 5	Zarządzenie dyrektora ZDiUM we Wrocławiu nr 15/09 z dnia 04.05.2009 w sprawie wykonania zarządzenia nr 4593/08 Prezydenta Wrocławia ws. ustalenia zasad gospodarowania materiałem pochodzącym z rozbiórek dróg publicznych i dróg wewnętrznych oraz obiektów budowlanych położonych w granicach administracyjnych Miasta Wrocławia
ZAŁĄCZNIK NR 6	Wytyczne w sprawie zasad obrotu materiałem rozbiórkowym pochodzącym z dróg, należącym do innych gestorów sieci
ZAŁĄCZNIK NR 7	Plan sytuacyjny

Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.
Kierownik Projektu
Sławomir Kanik