

Wrocław, 30.01.2019



**WROCŁAWSKIE
INWESTYCJE**

Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.
Ofiar Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław
T +48 71 77 10 900 lub 901
F +48 71 77 10 904
E biuro@wi.wroc.pl
www.wi.wroc.pl

Do wszystkich Wykonawców, którzy pobrali Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia

Dotyczy: zmiany SIWZ w postępowaniu nr ZP/6/PN/2019 o udzielenie zamówienia publicznego [04420] pn. „Poprawa nawierzchni ul. Morskiej we Wrocławiu”

Szanowni Państwo,

Zamawiający informuje, że w powyższym postępowaniu wpłynęły niżej wymienione zapytania o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ). Niniejszym Zamawiający zgodnie z art. 38 ust.1 w związku z ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2018, poz. 1986 ze zm.), przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami oraz na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy dokonuje następujących zmian w treści SIWZ.

Pytanie nr 1

Zgodnie z IDW Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium. W związku z tym prosimy o wykreślenie pkt. 4.10 w załączniku nr 1 Formularz Oferty dot. zwrotu wadium na konto.

Odpowiedź na pytanie nr 1

Zamawiający informuje, że nie wymaga wniesienia wadium. W punkcie 4.10 załącznika 1 do IDW należy wpisać "nie dotyczy".

Pytanie nr 2

Zamawiający udostępnił projekt remontu kanalizacji sanitarnej, który swoim zakresem wychodzi poza zakres przedmiotowego postępowania, za wyjątkiem dwóch studni S1 i S4 oraz dwóch odcinków kanalizacji ks200 po ok 15mb. W związku z powyższym prosimy o informację, czy w ramach zadania należy wykonać prace w zakresie opisanym powyżej? Jeśli nie, prosimy o potwierdzenie, że zakres zamówienia nie obejmuje robót branży sanitarnej.

Odpowiedź na pytanie nr 2

Zamawiający potwierdza, iż zakres zamówienia nie obejmuje robót branży sanitarnej.

Pytanie nr 3

Proszę o potwierdzenie, że wycinka drzew znajduje się poza zakresem robót.

Odpowiedź na pytanie nr 3

Zamawiający potwierdza, że wycinka drzew znajduje się poza zakresem robót.

Pytanie nr 4

Jaki jest wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji na zakres zieleni wraz z jej pielęgnacją?

Odpowiedź na pytanie nr 4

Okres gwarancji dla całego przedmiotu zamówienia jest kryterium oceny ofert.

Pytanie nr 5

Prosimy o usunięcie treści ust. 1b § 2 projektu umowy dotyczącej uzyskania przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie, ponieważ zgodnie z obowiązującymi przepisami obowiązek ten spoczywa na Zamawiającym.

W świetle treści art. 59 ust. 7 ustawy prawo budowlane „stroną w postępowaniu w sprawie pozwolenia na użytkowanie jest wyłącznie inwestor, a w przypadku inwestycji KZN - inwestor i Prezes Krajowego Zasobu Nieruchomości.” Powyższy przepis wskazuje wyraźnie, że stroną w postępowaniu w sprawie pozwolenia na użytkowanie jest wyłącznie Inwestor. Tym samym decyzja w przedmiocie wydania lub odmowy wydania pozwolenia na użytkowanie może być w toku postępowania administracyjnego zaskarżona przez inwestora. Wobec powyższego, uzyskanie pozwolenia na użytkowanie jest obowiązkiem inwestora. Nakładanie na wykonawcę postanowieniem umownym takiego obowiązku jest sprzeczne z ustawą. W takiej sytuacji niewykonanie przez wykonawcę takiego obowiązku nie może być podstawą do pociągnięcia wykonawcy do odpowiedzialności kontraktowej. Zgodnie z art. 58 § 1 k.c. nieważna jest czynność prawna sprzeczna z ustawą albo mająca na celu obejście ustawy. Ponadto taki obowiązek może zostać potraktowany jako świadczenie pierwotnie niemożliwe

do wykonania. Art. 387 § 1 k.c. przewiduje sankcję nieważności również za nałożenie na stronę obowiązku świadczenia niemożliwego.

Odpowiedź na pytanie nr 5

Zamawiający informuje, że nie zgadza się na usunięcie treści ust. 1b §2 projektu umowy dotyczącej uzyskania przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie. Ponadto Zamawiający informuje, że udzieli Wykonawcy stosownych pełnomocnictw w ww. zakresie.

Pytanie nr 6

W treści §4 ust. 9 projektu umowy dotyczącym zgody na zmianę personelu Wykonawcy, Zamawiający zobowiązał się do braku odmowy na zmianę personelu w przypadku, gdy zmiana jest konieczna w związku z rozwiązaniem umowy z inicjatywy personelu Wykonawcy.

Prosimy, o zmianę treści ww. ustępu poprzez umożliwienie rozwiązania umowy bez względu na stronę inicjującą rozwiązanie umowy o pracę lub wprowadzić możliwość rozwiązania tej umowy również z inicjatywy Wykonawcy.

Zgodnie z przepisami kodeksu pracy rozwiązanie umowy może nastąpić przez obie strony umowy pracownika lub pracodawcę. Dodatkowo Wykonawca może zostać zmuszony do natychmiastowego rozwiązania umowy ze swoim personelem w przypadku, gdy narusza on m.in. przepisy bhp lub inne obowiązki wynikające z obowiązujących przepisów prawa. Zatem w takich przypadkach również uzasadniona jest zmiana personelu i brak odmowy na taką zmianę ze strony Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie nr 6

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści §4, ust.9 projektu umowy.

Pytanie nr 7

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający uzna złożone wraz z ofertą oświadczenie Wykonawcy o braku przynależności do jakiejkolwiek grupy kapitałowej, w sytuacji gdy Wykonawca nie należy do żadnej grupy kapitałowej i/lub gdy w postępowaniu zostanie złożona jedna oferta niepodlegająca odrzuceniu?

Urząd Zamówień Publicznych, jak również orzeczenie KIO z dnia 20 marca 2018r. (KIO 408/18) wskazały, że Zamawiający powinien przyjąć oświadczenie Wykonawcy o braku przynależności do jakiejkolwiek grupy kapitałowej, złożone wraz z ofertą, w sytuacji gdy w postępowaniu złożono jedną ofertę lub Wykonawca nie należy do żadnej grupy kapitałowej. Oświadczenie złożone wraz z ofertą niezależnie od ilości złożonych ofert, również potwierdza brak podstaw do wykluczenia z postępowania w art. 24 ust. 1 pkt. 23 pzp., ważne aby oświadczenie było aktualne i zgodne z rzeczywistością.

Odpowiedź na pytanie nr 7

Zamawiający nie potwierdza.

Terminy oraz miejsca składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

Z poważaniem

z up. Prezesa Zarządu
Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.
Kierownik Działu
Przygotowania Inwestycji

Adam Leńczyk

Sprawa prowadzi: Jan Kopij tel. 71 77 10-924

Do wiadomości:

1. Adresat
2. kopij a/a