

**ZARZĄDZENIE NR 1749/07
PREZYDENTA WROCŁAWIA
z dnia 17 września 2007 r.**

w sprawie zasad i trybu opracowywania koncepcji drogowych oraz wprowadzenia Katalogu przekrojów ulic wraz ze strefowaniem podziemnej infrastruktury technicznej, dla ulic wyznaczonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art.7 ust. 1 pkt 2 i 3, art. 30 ust. 1 oraz art. 33 ust. 3 i 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.¹⁾) zarządza się, co następuje:

§ 1

W celu uporządkowania sytuowania podziemnej infrastruktury technicznej w korytarzach drogowych wyznaczonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, a także zapewnienia koordynacji działań przy realizacji zadań wynikających z uchwały nr LIV/3249/06 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 6 lipca 2006 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia (Biuletyn Urzędowy RMW z 24 lipca 2006 r. Nr 8, poz. 253) oraz uchwały nr LIV/3250/06 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 6 lipca 2006 r. w sprawie przyjęcia strategii rozwoju Wrocławia "Strategia - Wrocław w perspektywie 2020 plus" (Biuletyn Urzędowy RMW z 24 lipca 2006 r. Nr 8, poz. 254):

- 1) ustala się zasady i tryb opracowywania koncepcji drogowych oraz wprowadzenia Katalogu przekrojów ulic wraz ze strefowaniem podziemnej infrastruktury technicznej dla ulic wyznaczonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia;
- 2) wprowadza się Katalog przekrojów ulic wraz ze strefowaniem podziemnej infrastruktury technicznej, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Koncepcje drogowe stanowią uzupełnienie dla uchwalonych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i są bazą dla opracowań projektowych związanych z procesami inwestycyjnymi.
2. Katalog przekrojów ulic wraz ze strefowaniem podziemnej infrastruktury technicznej jest podstawą do projektowania podziemnej infrastruktury technicznej w ulicach nie wymagających opracowania koncepcji, o których mowa w ust. 1.

§ 3

Zasady i tryb, o których mowa w § 1 obowiązują wszystkie komórki organizacyjne Urzędu Miejskiego Wrocławia i miejskie jednostki organizacyjne, a także gminne osoby prawne.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Inżynierii Miejskiej oraz Dyrektorowi Biura Rozwoju Wrocławia.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327 i Nr 138, poz. 974.

§ 5

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Inżynierowi Miasta - Zastępcy Dyrektora Departamentu Infrastruktury i Gospodarki.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

P R E Z Y D E N T
WROCŁAWIA
Rafał Dutkiewicz

Zasady i tryb opracowywania koncepcji drogowych oraz wprowadzenia Katalogu przekrojów ulic wraz ze strefowaniem podziemnej infrastruktury technicznej, dla ulic wyznaczonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego

I. Koncepcje drogowe

1. Koncepcje drogowe sporządzane będą wraz ze strefowaniem podziemnej infrastruktury technicznej dla ulic wyznaczonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego jako obszary przeznaczone do realizacji celów publicznych.
2. Zasadność i kolejność sporządzenia koncepcji dla poszczególnych ulic w planach obowiązujących przed wejściem w życie niniejszego zarządzenia ustalana będzie na bieżąco przez Wydział Inżynierii Miejskiej UMW w porozumieniu z Biurem Rozwoju Wrocławia.
3. Każdorazowo po uchwaleniu przez Radę Miejską Wrocławia i opublikowaniu przez Wojewodę w dzienniku urzędowym województwa dolnośląskiego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Wydział Inżynierii Miejskiej, w porozumieniu z Biurem Rozwoju Wrocławia, ustali potrzebę oraz ewentualny zakres opracowania koncepcyjnego, a także wymagany termin jego sporządzenia.
4. Komórką odpowiedzialną za zaplanowanie środków finansowych oraz wybór wykonawcy koncepcji jest Wydział Inżynierii Miejskiej UMW.
5. W zależności od szczególnych uwarunkowań, zlecenie opracowania koncepcji może zostać poprzedzone wydaniem przez Biuro Rozwoju Wrocławia lub Wydział Inżynierii Miejskiej wytycznych aktualizacyjnych nie wynikających z ustaleń planu miejscowego.
6. Zlecane koncepcje powinny w szczególności:
 - 1) być zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
 - 2) uwzględniać planowane zagospodarowanie terenów przyległych do ulic, zgodnie z planem miejscowym;
 - 3) zawierać:
 - a) usytuowanie elementów pasa drogowego w planie w obrębie linii rozgraniczających ulicę wyznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w skali 1:1000 lub 1:500
 - b) usytuowanie podziemnej infrastruktury technicznej w planie z uwzględnieniem przyjętego rozmieszczenia elementów pasa drogowego, przy czym usytuowanie elementów podziemnej infrastruktury technicznej rozumiane jest jako strefa, w obrębie której można umieścić dany element (sieć), w skali 1:1000 lub 1:500
 - c) typowe i szczególne przekroje poprzeczne projektowanych ulic w skali 1:100 lub 1:50
7. Zlecane koncepcje powinny być wykonane w technice komputerowej w plikach zgodnych z formatem Bentley Microstation (co najmniej wersja V8) lub formatem AutoCad (co najmniej wersja 2000) umożliwiającymi edycję i drukowanie.
8. Opracowanie powinno zostać przekazane Zamawiającemu w wersji papierowej w 5 egzemplarzach oraz wersji elektronicznej na płycie CD w jednym egzemplarzu.
9. Warunkiem koniecznym odbioru przez Wydział Inżynierii Miejskiej, opracowanej koncepcji jest uzyskanie przez Wykonawcę pozytywnych opinii:
 - a) Zarządcy Drogi,
 - b) Działu Zarządzania Ruchem w Wydziale Inżynierii Miejskiej UMW,
 - c) Biura Rozwoju Wrocławia,

- d) właścicieli lub użytkowników podstawowych sieci infrastruktury technicznej: wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, i elektroenergetycznej.
10. W zależności od potrzeb Zamawiający może rozszerzyć zakres wymaganych opinii.
 11. Zaakceptowana koncepcja, celem wykorzystania w ramach kompetencji, będzie przekazana przez Wydział Inżynierii Miejskiej do:
 - 1) Zarządu Dróg i Komunikacji,
 - 2) Wydziału Architektury i Budownictwa,
 - 3) Biura Rozwoju Wrocławia,
 - 4) Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji,
 - 5) Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej,
 - 6) Fortum S.A Wrocław
 - 7) EnergiaPro Koncern Energetyczny S.A
 - 8) DSG Sp. Zo.o Zakład Gazowniczy Wrocław
 - 9) OGP Gaz-System S.A oddział we Wrocławiu
 - 10) Zarząd Zieleni Miejskiej
 - 11) Telekomunikacja Polska S.A
 - 12) Telekomunikacja kolejowa Sp. z o.o
 - 13) Telefonía Lokalna DIALOG S.A
 - 14) NETIA S.A
 - 15) Zakład Sieci i Zasilania Sp. z o.o.
 12. Przekazana koncepcja stanowić będzie podstawę, dla wymienionych w pkt 9 komórek UMW i jednostek miejskich, do sporządzania kolejnych opracowań projektowych oraz do uzgadniania i wydawania decyzji administracyjnych dla dokumentacji projektowej poszczególnych elementów podziemnej infrastruktury technicznej we Wrocławiu.
 13. Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej i Wydział Architektury i Budownictwa ustala zasady i tryb udostępniania opracowanych koncepcji projektantom podziemnej infrastruktury technicznej.
 14. Odstępstwa od opracowanych koncepcji dopuszcza się wyłącznie po uzgodnieniu z Wydziałem Inżynierii Miejskiej.

II. Katalog przekrojów ulic wraz ze strefowaniem podziemnej infrastruktury technicznej

1. Każdorazowo po uchwaleniu przez Radę Miejską Wrocławia i opublikowaniu przez Wojewodę w dzienniku urzędowym województwa dolnośląskiego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Wydział Inżynierii Miejskiej, w porozumieniu z Biurem Rozwoju Wrocławia, ustali listę ulic, które mogą być projektowane w oparciu o Katalog przekrojów ulic wraz ze strefowaniem podziemnej infrastruktury technicznej.
2. Katalog przekrojów ulic wraz ze strefowaniem podziemnej infrastruktury technicznej sporządzony jest dla ulic klas lokalnej i dojazdowej.
3. Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej oraz Wydział Architektury i Budownictwa ustala zasady i tryb udostępniania aktualnego Katalogu przekrojów ulic wraz ze strefowaniem podziemnej infrastruktury technicznej, opracowanego przez Biuro Rozwoju Wrocławia, na podstawie którego należy projektować elementy podziemnej infrastruktury technicznej.
4. Katalog ten będzie załącznikiem do wydawanych decyzji o lokalizacji inwestycji lub wypisów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz każdorazowo na życzenie projektantów.
5. Katalog przekrojów ulic wraz ze strefowaniem podziemnej infrastruktury technicznej, o którym mowa w pkt 12 dostępny będzie na stronie internetowej Urzędu Miasta Wrocławia www.um.wroc.pl.
6. Odstępstwa od wytycznych zawartych w Katalogu przekrojów ulic wraz ze strefowaniem podziemnej infrastruktury technicznej dopuszcza się wyłącznie po przedstawieniu przez Projektanta uzasadnienia i uzgodnieniu z Biurem Rozwoju Wrocławia i Wydziałem Inżynierii Miejskiej.

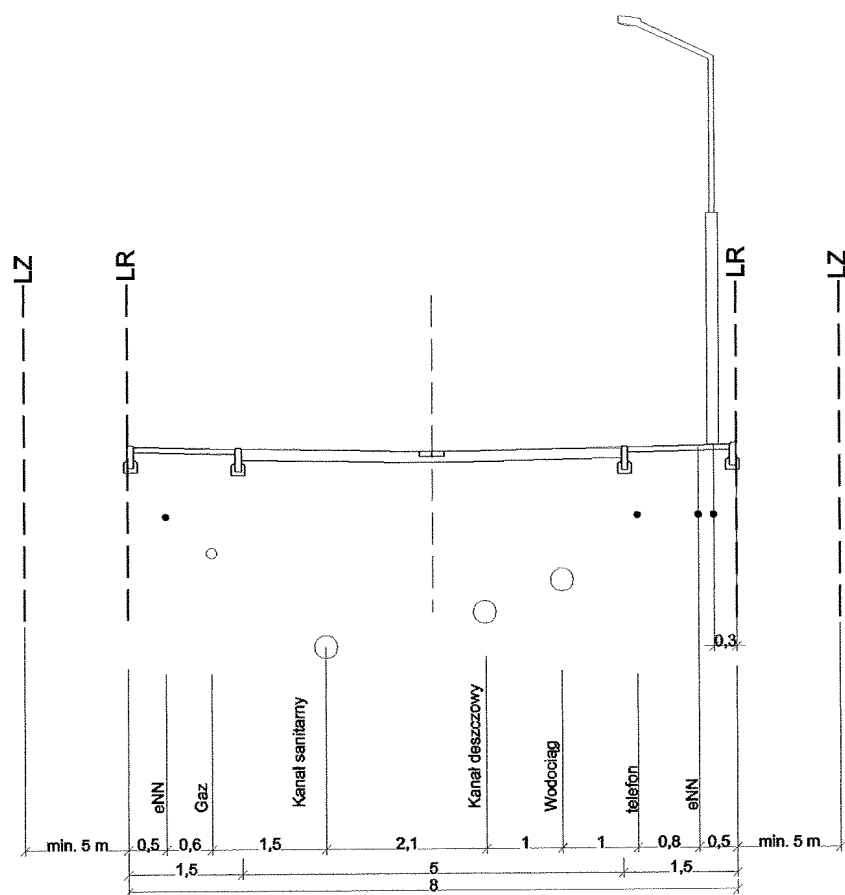
Załącznik nr 2
do zarządzenia nr 1749/07
Prezydenta Wrocławia
z dnia 17 września 2007 r.

KATALOG PRZEKROJÓW ULIC WRAZ ZE STREFOWANIEM PODZIEMNEJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

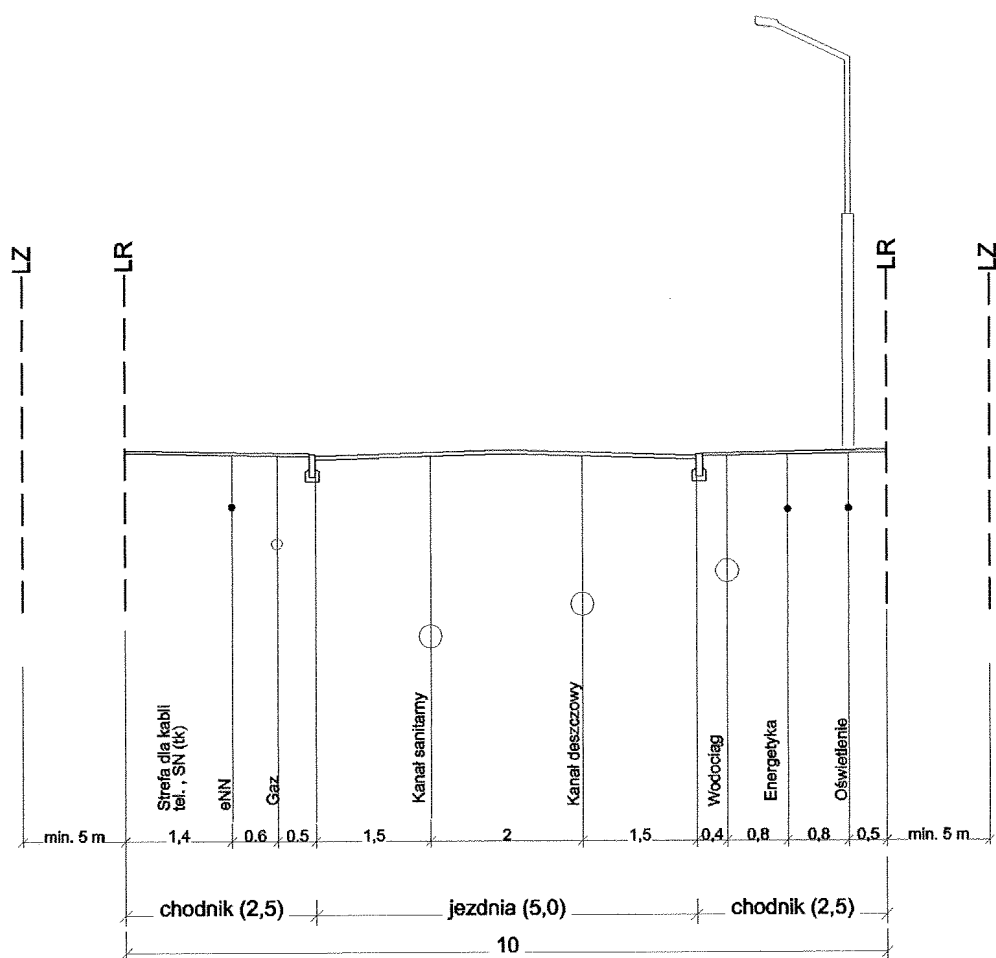
Część 1

ULICE DOJAZDOWE

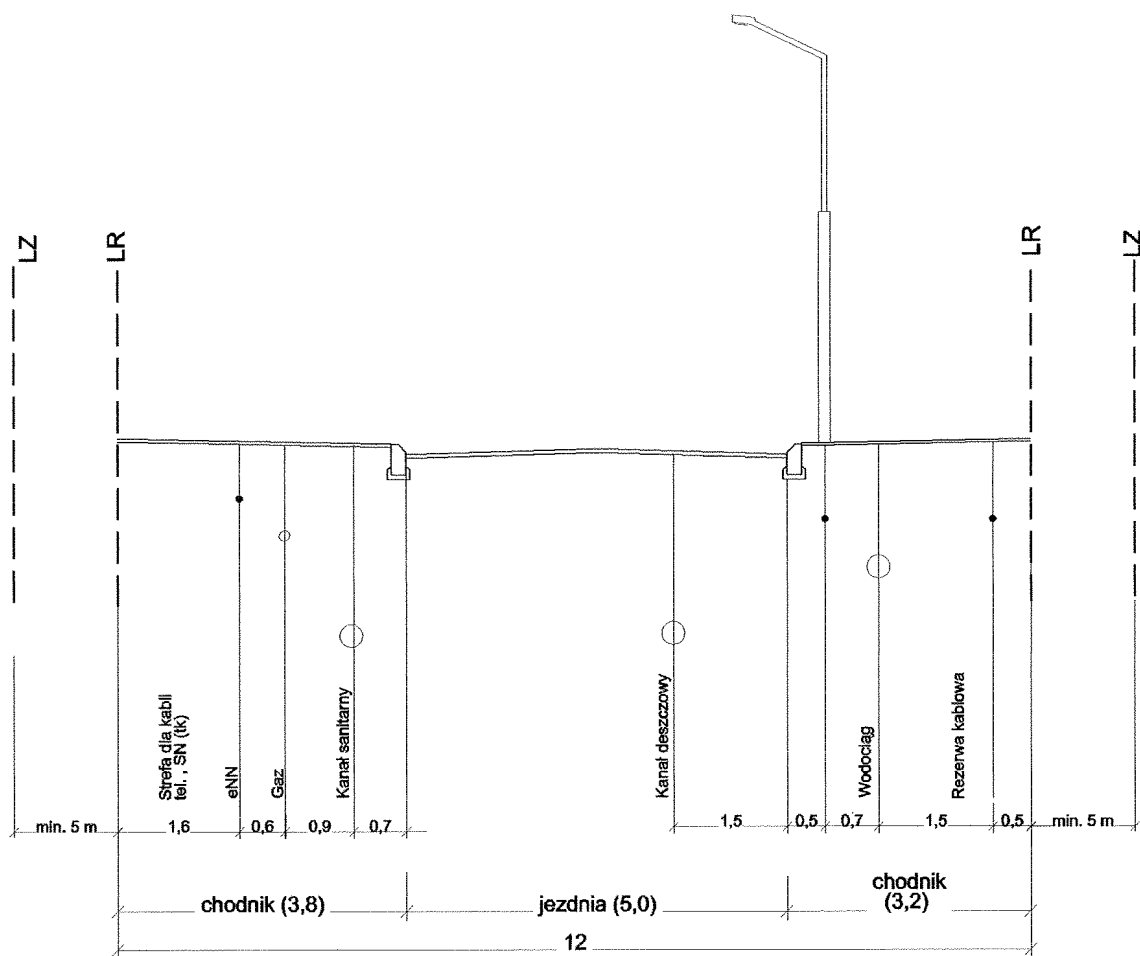
DROGA WEWNĘTRZNA
dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej



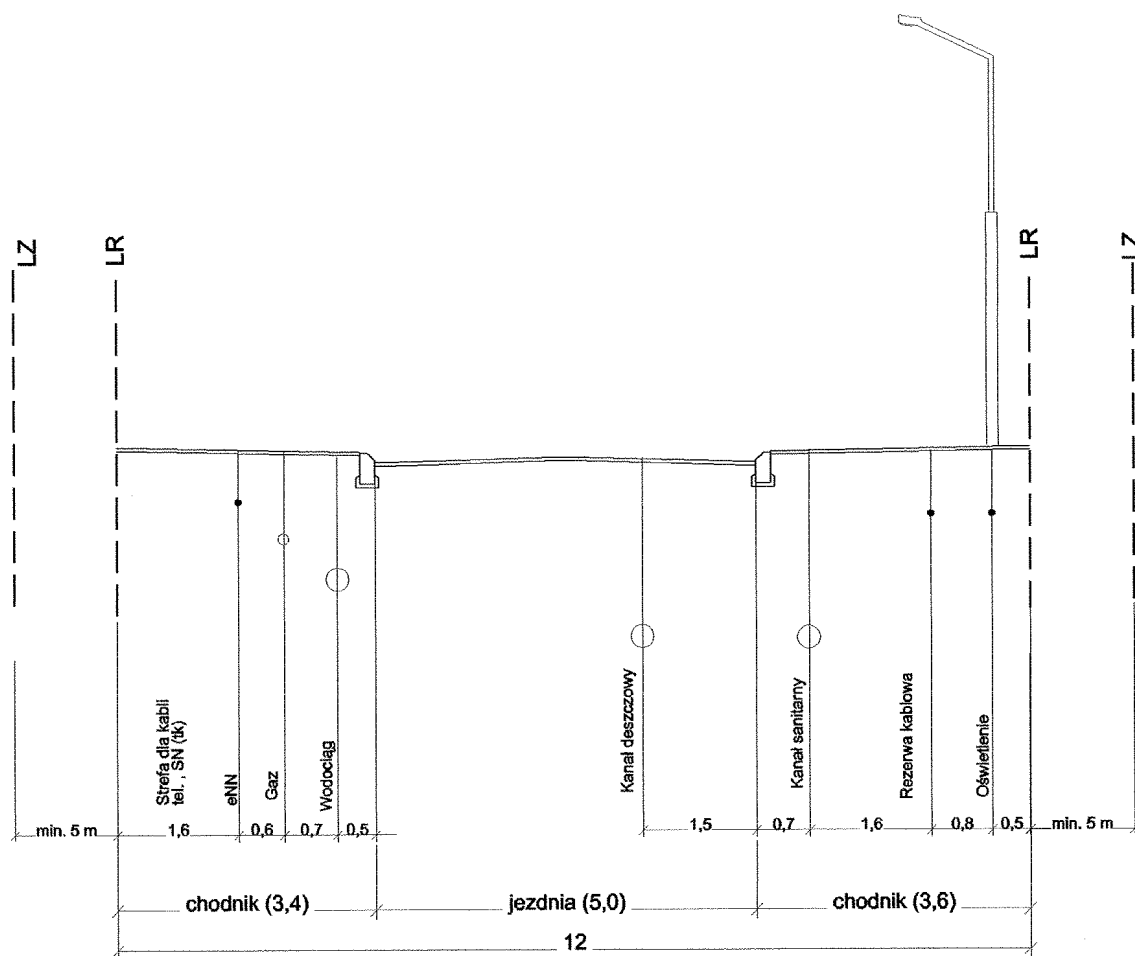
ULICA KLASY DOJAZDOWEJ ciąg pieszo-jezdny dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej



ULICA KLASY DOJAZDOWEJ
dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

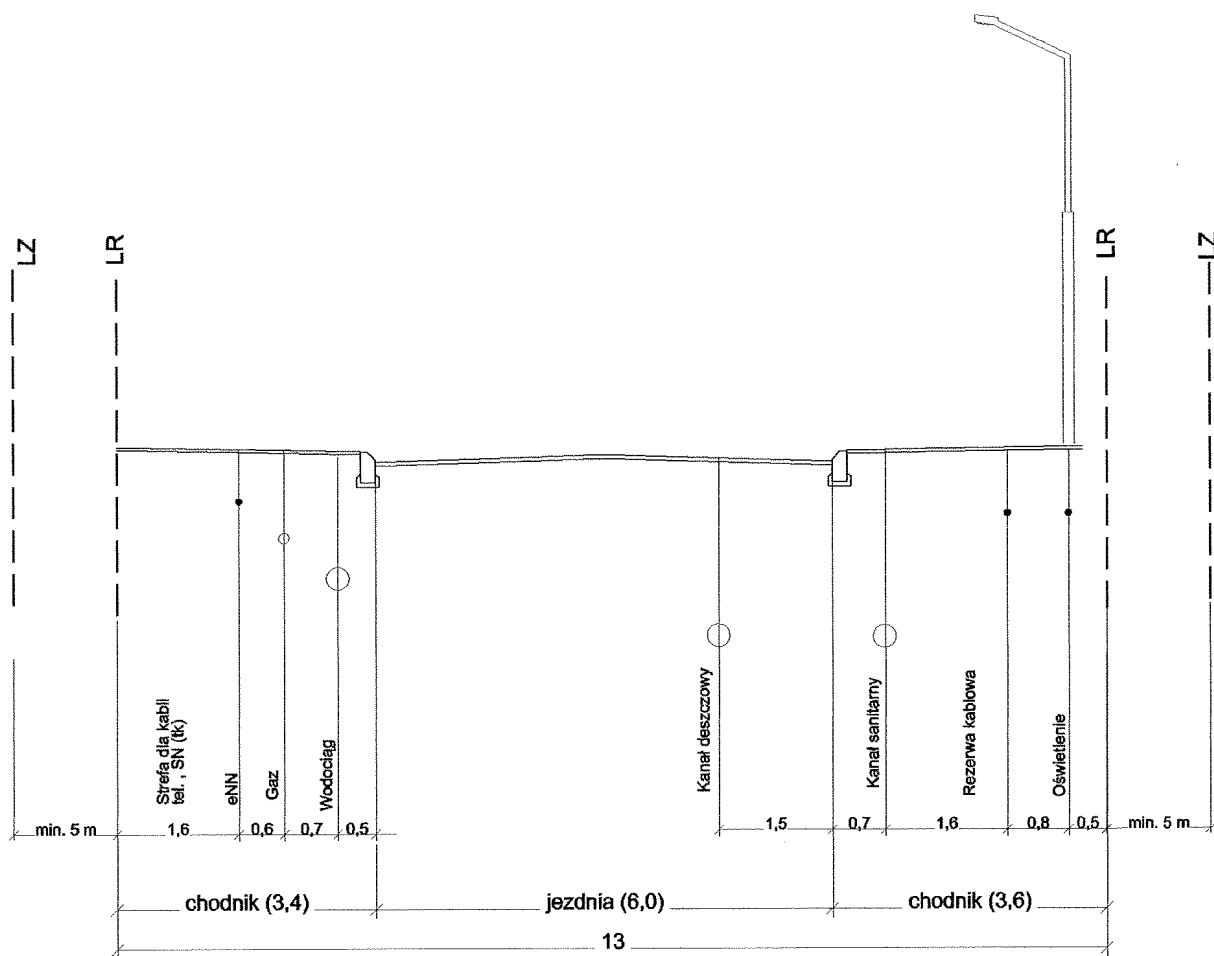


ULICA KLASY DOJAZDOWEJ
dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej



ULICA KLASY DOJAZDOWEJ

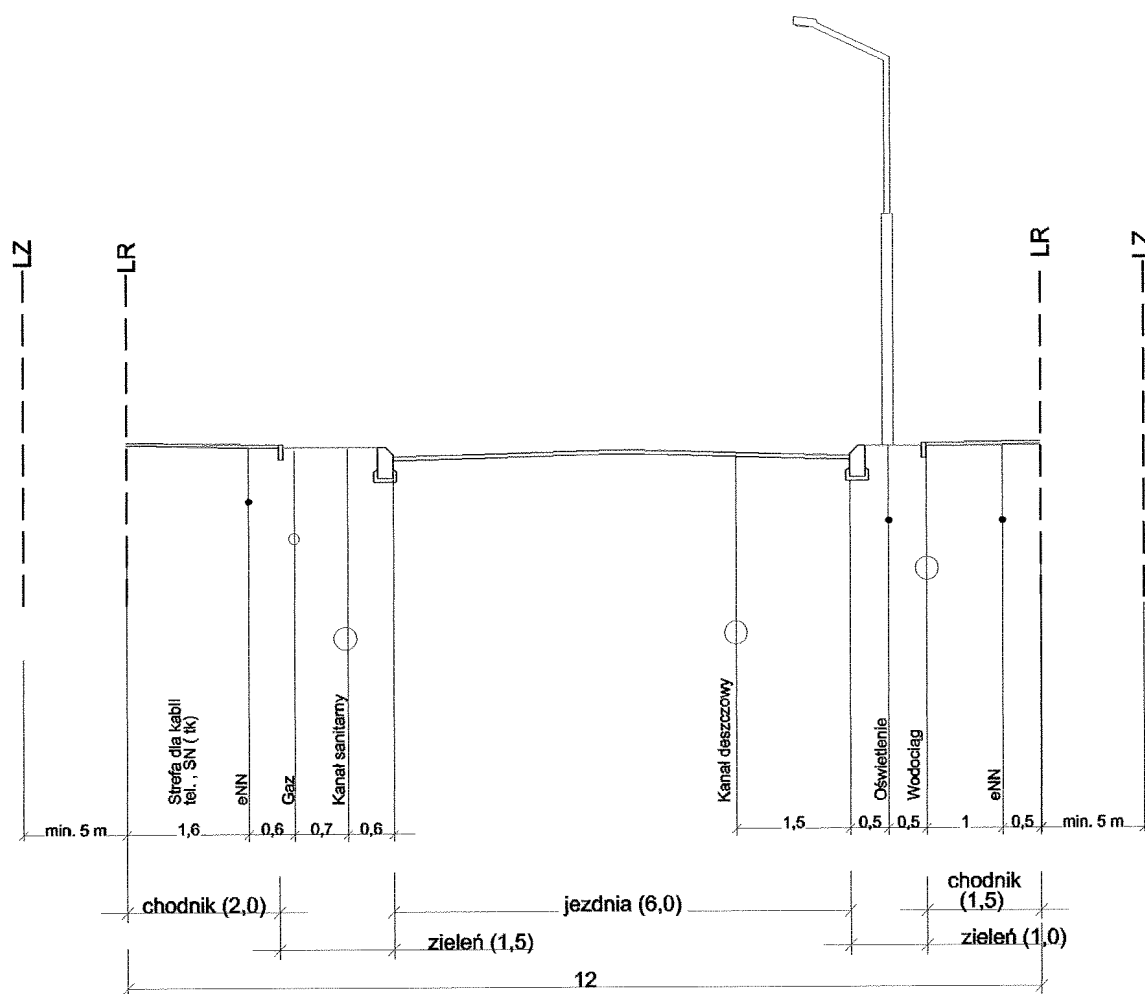
dla terenów aktywności gospodarczej oraz dla terenów zabudowy
mieszkaniowej wielorodzinnej/jednorodzinnej



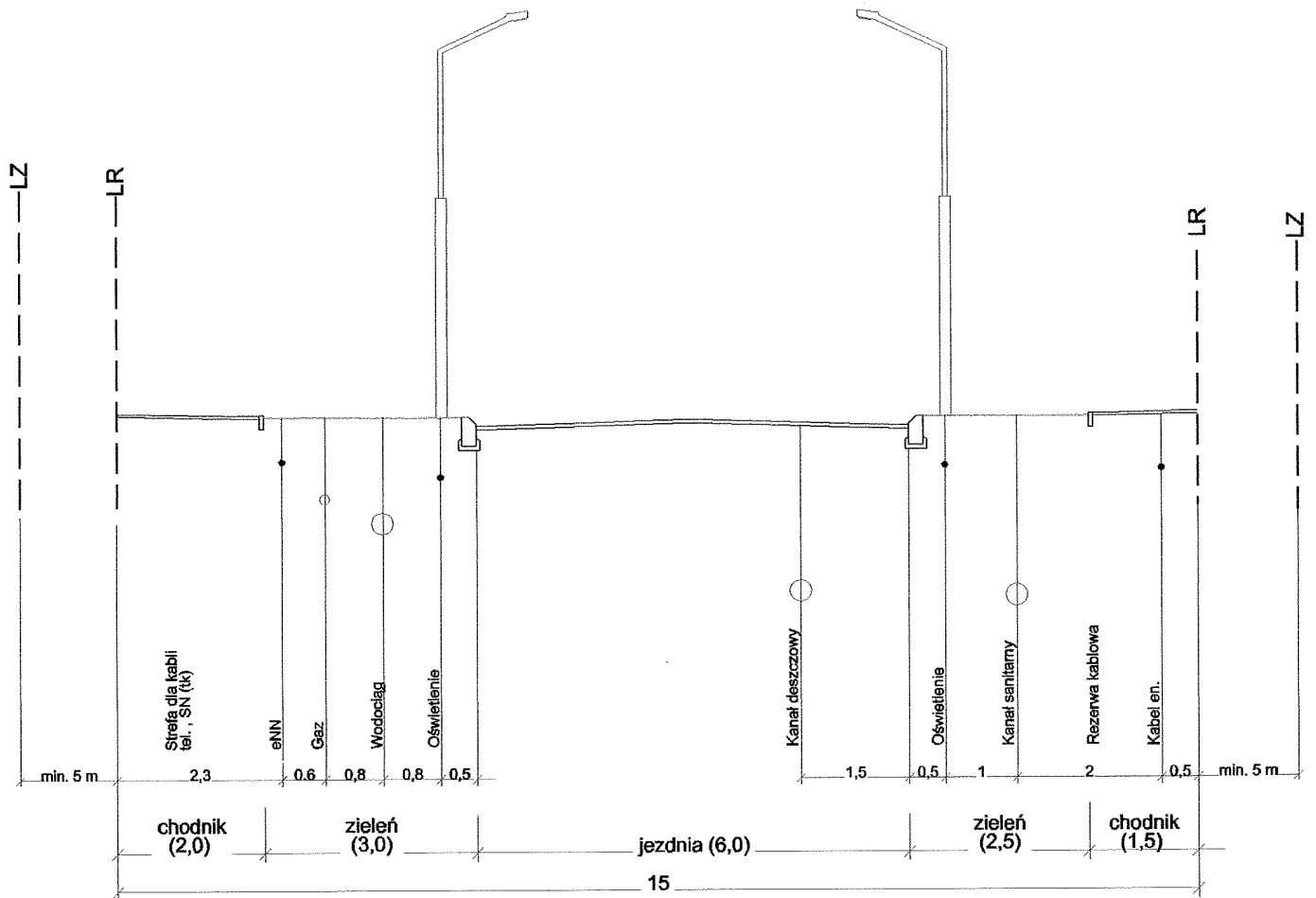
Część 2

ULICE LOKALNE

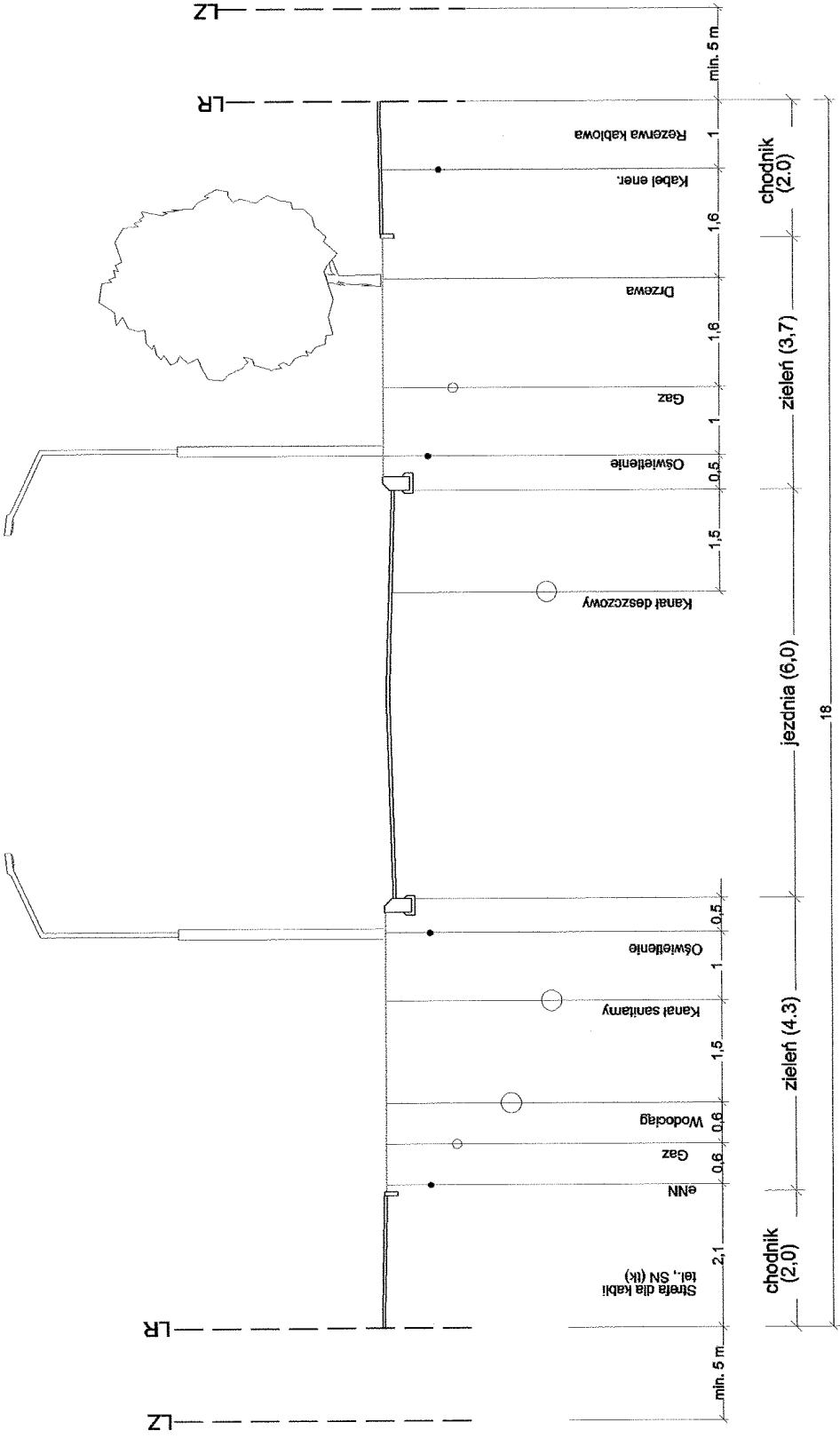
ULICA KLASY LOKALNEJ
dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/wielorodzinnej



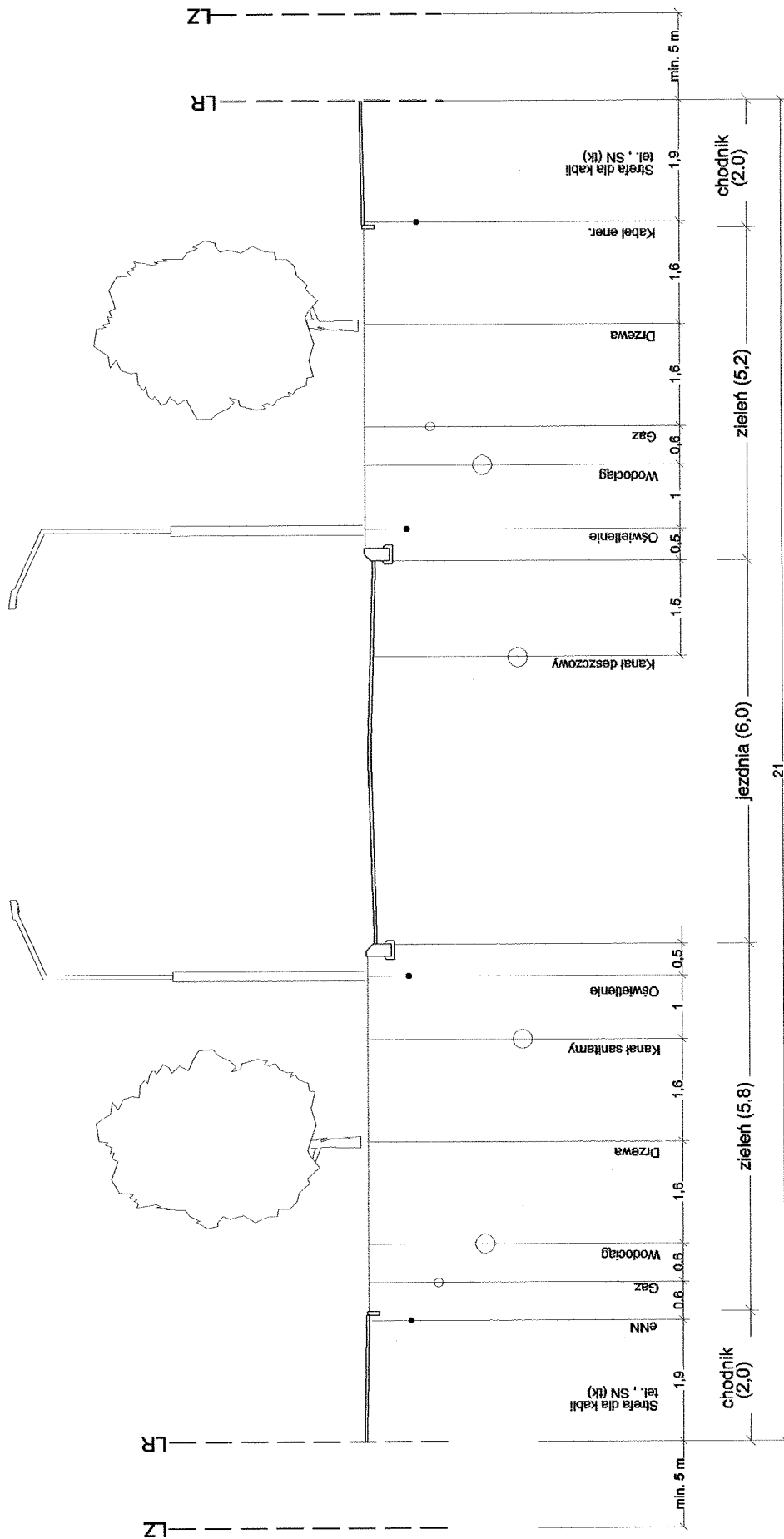
ULICA KLASY LOKALNEJ
dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej



ULICA KLASY LOKALNEJ
dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej / wielorodzinnej
z jednostronnym szpalerem



ULICA KLASY LOKALNEJ
dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - typ ulicy alejowej



ULICA KLASY LOKALNEJ
dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - typ ulicy alejowej

