

Wysłano 02 MAR. 2009

Nr 090302-7471
turoa, L1010purząd
miejski
wrocławia

Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.
ul. Ofiar Oświęcimskich 36
50-059 Wrocław

WSR.E/MM/0718/1208/23/4/09

Wrocław 20.02.2009 r.

Dotyczy: pisma w sprawie wymagań i oczekiwań, które powinny być uwzględnione na etapie wykonania projektu budowlanego Alei Stabłowickiej i Osi Inkubacji nr 2.

W odpowiedzi na pismo nr Dok. nr 090211-02100-PM-turoa-01-1-wstępne dane projektowe/6935 z dnia 11.02.2009 r. (data wpływu 13.02.2009 r.) w sprawie wymagań i oczekiwań dotyczących zamierzeń, które powinny być uwzględnione na etapie wykonania projektu budowlanego „Budowy połączenia Portu Lotniczego ze Stadionem Piłkarskim w ciągu drogi krajowej nr 94 we Wrocławiu (w tym budowa Alei Stabłowickiej i Osi Inkubacji nr 2) informujemy, że szczegółowe wymagania dotyczące ochrony środowiska, konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym dla przedmiotowego przedsięwzięcia, zostaną określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Niezależnie od powyższego zwracamy uwagę na kilka aspektów pomocnych na etapie opracowywania projektu budowlanego:

1. Przy planowaniu kosztów inwestycji zalecamy zabezpieczyć środki na:
 - a. realizację zabezpieczeń akustycznych terenów zabudowy mieszkaniowej, przedszkoli i szkół, szpitali i innych wymienionych w rozporządzeniu *Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku* (Dz.U. nr 120, poz. 826),
 - b. kompensację przyrodniczą, której potrzeba wynika min. z lokalizacji drogi Oś Inkubacji 2 – droga przecina potencjalny obszar Natura 2000 Łęgi nad Bystrzycą.
2. Należy zachować istniejące tereny leśne oraz istniejący starodrzew (szczególnie w zakresie nasadzeń alejowych).
3. Zaprojektować pasy zieleni przyulicznej bez kolizji z projektowaną infrastrukturą podziemną (m.in. jako kompensację zieleni usuwanej w związku z projektowaną inwestycją).
4. W celu ochrony urządzeń melioracyjnych oraz zapobiegnięciu zmianom stanów i kierunków spływu wód na gruntach inwestor będzie zobowiązany do przebudowy istniejącej sieci drenarskiej w sposób zapewniający przeciwdziałanie ww. negatywnym skutkom budowy.

5. Na przebudowę sieci drenarskiej, na wykonanie mostów i przepustów na rzekach oraz rowach inwestor należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne.

DYREKTOR WYDZIAŁU
Bogdan Łukasiewicz

Sporządziła: Małgorzata Maroń tel. 071 777 91 33.

a/a

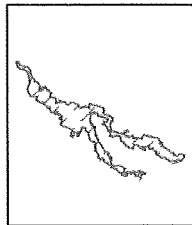
Skala 1 : 50 000



Aktualność danych: 17.03.2008
Data sporządzenia mapy: 17.03.2008

PUWG 1992
Odwzorowanie: Gauss-Krügera
Przesunięcie na wschód: 500000
Przesunięcie na północ: -5300000
Południk osiowy: 19 E
Współczynnik skali: 0,9993
Równoleżnik osiowy: 0
EUREF 1989
Elipsoida: GRS 1980
Jednostka: Metry

- | | |
|---|--|
|  | Łęgi nad Bystrzycą
potencjalny specjalny obszar
ochrony siedlisk |
|  | sąsiadujące potencjalne specjalne
obszary ochrony siedlisk |
|  | sąsiadujące potencjalne obszary
specjalnej ochrony płatków |
|  | sąsiadujące specjalne obszary
ochrony siedlisk |
|  | sąsiadujące obszary specjalnej
ochrony płatków |



opracowane przez Zespół ds. Informacji i Przestrzennych Baz Danych

