
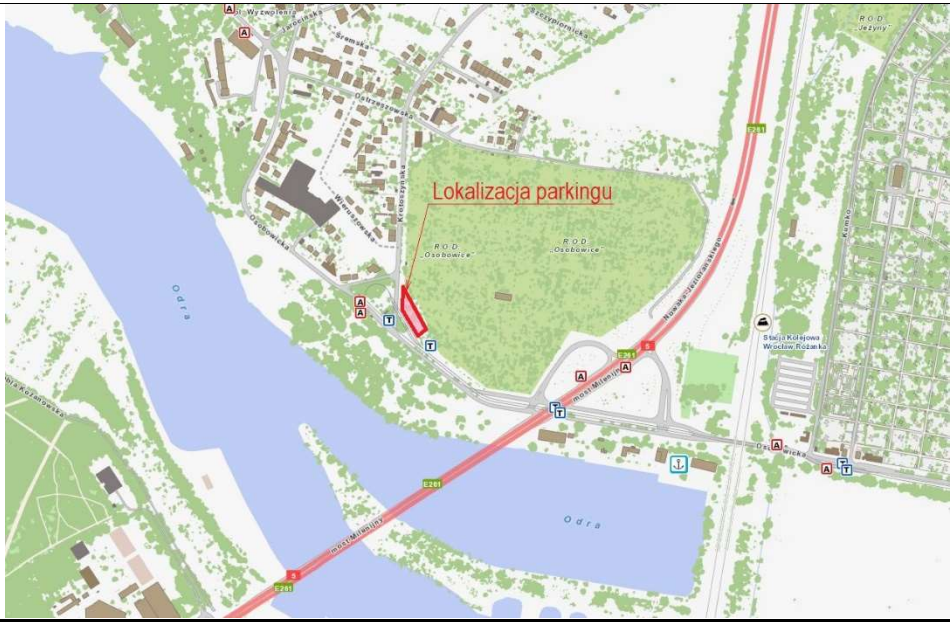


INWESTOR/ ZAMAWIAJĄCY	GMINA WROCLAW PL. NOWY TARG 1-8 50-141 WROCLAW
PRZEDSTAWICIEL ZAMAWIAJĄCEGO	 <p>Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o. Ofiar Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław T +48 71 77 10 900 lub 901 F +48 71 77 10 904 E biuro@wi.wroc.pl www.wi.wroc.pl</p>
NAZWA ZADANIA	Wykonanie tablicy informacyjno - pamiątkowej dla parkingu „Parkuj i Jedź” – ul. Osobowicka przy pętli tramwajowej
TEMAT OPRACOWANIA	OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
	

LOKALIZACJA INWESTYCJI	Wrocław Obręb:	Arkusz mapy	Działki
Wrocław	Osobowice	AM 23	2/10

GRUPA ROBÓT (klasa, kategoria)	45223110-0	Instalowanie konstrukcji metalowych
DATA OPRACOWANIA	wrzesień 2021	

Spis treści

1.	Informacje ogólne.....	2
2.	Inwestor.....	2
3.	Opis stanu istniejącego.....	2
3.1	Informacje ogólne.....	2
3.2	Infrastruktura sieciowa.....	2
3.3	Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.....	2
4.	Opis zamówienia.....	3
5.	Podstawa wykonania zamówienia.....	4
6.	Wytyczne dla Wykonawcy.....	4
6.1	Przekazanie terenu budowy.....	4
6.2	Wytyczne dotyczące prowadzenia robót budowlanych.....	4
6.3	Rozliczenie.....	6
6.4	Materiał z rozbiórki oraz gospodarka odpadami.....	6
6.5	Kontrola jakości robót i materiałów.....	6
6.6	Warunki odbioru.....	7
6.7	Operat Kolaudacyjny.....	7
7.	Terminy realizacji.....	7
8.	Spis załączników do stosowania.....	7

1. Informacje ogólne

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie i montaż tablicy informacyjno – pamiątkowej, informującej o dofinansowaniu unijnym inwestycji, na terenie parkingu typu „Parkuj i jedź” na ul. Osobowickiej przy pętli tramwajowej, realizowanego w ramach rozbudowy ul. Osobowickiej na odcinku od obwodnicy śródmiejskiej do ul. Lipskiej we Wrocławiu. Wykonawca będzie również zobowiązany do zgłoszenia robót budowlanych, niewymagających pozwolenia na budowę.

Zadanie realizowane będzie na podstawie wytycznych zawartych w niniejszym OPZ a także uzgodnień z Użytkownikiem terenu (Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu).

2. Inwestor

Inwestorem zadania jest:

Gmina Wrocław
pl. Nowy Targ 1-8
50-141 Wrocław

reprezentowana przez:

Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.
ul. Ofiar Oświęcimskich 36
50-59 Wrocław

3. Opis stanu istniejącego

3.1 Informacje ogólne

Przedmiotem zamówienia są prace związane z projektem, dostawą i montażem tablicy pamiątkowej informującej o źródłach dofinansowania, zgodnie z wytycznymi Zamawiającego.

3.2 Infrastruktura sieciowa

Na terenie, na którym planowana jest lokalizacja tablicy (teren zielony przy wjeździe na parking), występuje kanalizacja sieci teletechnicznej i elektroenergetycznej związanej z obsługą infrastruktury parkingowej.

3.3 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na działce 2/10, AM-23, obręb Osobowice Psie Pole, należącej do Województwa Dolnośląskiej i będącej w trwałym zarządzie ZDiUM. Zamawiający posiada prawo do dysponowania powyższą działką. Na przedmiotowym terenie prowadzone są roboty wykończeniowe związane z rozbudową ul. Osobowickiej, w ramach której wybudowano parking wg dokumentacji projektowej – załącznik OPZ nr 1.

Obecnie, w związku z uzyskaniem dofinansowania unijnego inwestycji, koniecznym stało się wykonanie tablicy informującej o tym fakcie. Parking jest objęty gwarancją wykonawcy (EUROVIA POLSKA S.A. z siedzibą przy ul. Szwedzkiej 5, Bielany Wrocławskie, 55-040 Kobierzyce), dlatego lokalizacja tablicy nie powinna ingerować w nawierzchnię utwardzoną parkingu, lecz być zlokalizowana w zieleni, w widocznym miejscu przy wjeździe na parking. Gwarancja na wykonane roboty wynosi 5 lat, natomiast na zielen 3 lata od zakończenia budowy P&R.




Realizacja powyższego zakresu prac winna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy (w tym w szczególności przepisy Prawa Budowlanego) przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych i doświadczeniu zawodowym.

Wykonawca winien przestrzegać aktualne przepisy i normy oraz przywołane zarządzenia i wytyczne.

Lokalizację oraz projekt tablicy należy uzgodnić ze ZDiUM oraz WIM we Wrocławiu.

4. Opis zamówienia

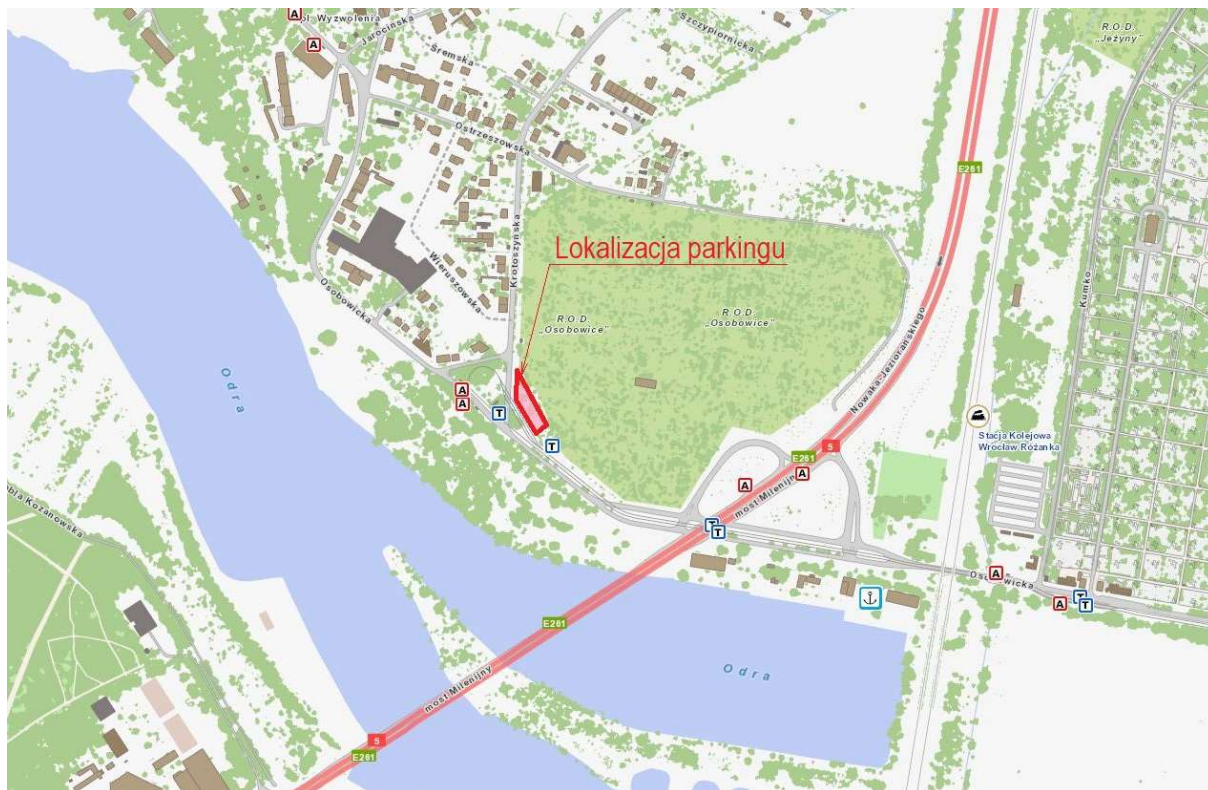
- 1) W ramach zamówienia należy wykonać w szczególności:
 - roboty ziemne związane z osadzeniem fundamentów tablicy,
 - zaprojektowanie, uzgodnienie i wykonanie tablicy zgodnie ze wzorem podanym w OPZ,
 - montaż tablicy,
 - odtworzenie zieleni, roboty porządkowe.
- 2) Przedmiotem zamówienia opisanego w niniejszym OPZ jest wykonanie i montaż tablicy informacyjno-pamiątkowej dla projektów współfinansowanych ze środków UE inwestycji pn.: „Budowa systemu „Parkuj i Jedź” we Wrocławiu – etap II”. Tablica o wymiarach 80x120cm winna zawierać opis celu projektu, którym jest: „Redukcja niskiej emisji transportowej w Gminie Wrocław poprzez usprawnienie systemu miejskiego transportu zbiorowego” oraz beneficjenta, którym jest Gmina Wrocław. Szczegółowe informacje podane są na stronie internetowej: <http://rpo.dolnyślask.pl/realizuje-projekt/poznaj-zasady-promowanie/zasady-promocji-i-oznakowania-projektow-umowy-podpisane-od-1-stycznia-2018-roku/>, wzór tablicy również poniżej.

 Fundusze Europejskie Program Regionalny	 Rzeczpospolita Polska	Unia Europejska Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego	
<p>[Twój tytuł projektu do uzupełnienia]</p> <p>Cel projektu: [Twój cel projektu do uzupełnienia]</p> <p>Beneficjent: [Twoja nazwa do uzupełnienia]</p>			
			
www.mapadotacji.gov.pl			

- 3) Po wykonaniu projektu tablicy informacyjno – pamiątkowej, Wykonawca zobowiązany jest do przesłania do Zamawiającego (WI) projektu tablicy, celem zaakceptowania / zaopiniowania jej treści.
- 4) Ponadto Wykonawca, po uzgodnieniu ze ZDiUM i WIM lokalizacji tablicy, dokona zgłoszenia robót do Wydziału Architektury i Budownictwa UM we Wrocławiu. Zamawiający przekaze w tym celu stosowne oświadczenie i pełnomocnictwo.
- 5) Tablica wraz z konstrukcją mocującą winna być wykonana z materiałów trwałych, odpornych na korozję i czynniki zewnętrzne, mocowana do słupków z fundamentami, gwarantującymi stabilność konstrukcji po umieszczeniu w gruncie.
- 6) Inwestycja planowana jest na nieruchomościach:

Lp.	obręb	ark. mapy	działka	Własność / trwały zarząd
1.	Osobowice	23	2/10	Województwo Dolnośląskie / ZDiUM

Orientacyjny obszar inwestycji pokazano na poniższym zdjęciu:



5. Podstawa wykonania zamówienia

Roboty budowlane prowadzone będą na podstawie:

- zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec zgłoszenia lub po upływie 21 dni od złożenia kompletnego zgłoszenia robót,
- własnych pomiarów i badań opracowanych przez Wykonawcę, w uzgodnieniu z Zamawiającym i Użytkownikiem.
- niniejszego OPZ.

6. Wytoczne dla Wykonawcy

6.1 Przekazanie terenu budowy

Zamawiający w terminie określonym w umowie przekazuje Wykonawcy prawo dostępu do terenu budowy. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę przekazanych mu punktów pomiarowych do chwili odbioru końcowego robót. Uszkodzone lub zniszczone znaki geodezyjne Wykonawca odtworzy i utrwali na własny koszt.

6.2 Wytoczne dotyczące prowadzenia robót budowlanych

Wykonawca zobowiązuje się w ramach kontraktu do następujących czynności:

- przyjęcia terenu robót od Zamawiającego,
- zabezpieczenia i wygradzenia terenu robót wraz z wykonaniem dokumentacji fotograficznej potwierdzającej stan terenu przed rozpoczęciem robót,
- zapewnienie dozoru mienia na terenie robót na własny koszt,

- 4) wykonania robót w oparciu o dokumentację projektową udostępnioną przez Zamawiającego oraz opracowaną przez Wykonawcę w ramach niniejszego zamówienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno – budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy budowlanej,
- 5) po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca zobowiązany będzie do oczyszczenia terenu oraz wywiezienia wszystkich zdemontowanych elementów. Teren należy przywrócić do stanu nie gorszego niż pierwotny,
- 6) wykonania i utrzymania w należytej sprawności oznakowania i zabezpieczenia terenu budowy,
- 7) organizacja ruchu tymczasowego musi być wykonana zgodnie z wytycznymi ZDiUM dla oznakowania poziomego i pionowego, umieszczonymi na stronie internetowej ZDiUM pod adresami: <http://bip.zdiu.wroc.pl/wytyczne-do-projektowania-i-wykonania-oznakowania-poziomego/> <http://bip.zdiu.wroc.pl/wytyczne-do-projektowania-i-wykonania-oznakowania-pionowego/>
- 8) utrzymania terenu budowy i zaplecza w stanie gwarantującym bezpieczeństwo osób korzystających z tych terenów,
- 9) umożliwienia przejazdu (zaopatrzenie, służby komunalne, służby ratownicze itp.), dojazdu i dojścia do wszystkich obiektów zlokalizowanych w rejonie budowy,
- 10) wykonywania prac utrzymaniowych (w ramach ceny ofertowej) na czynnych, ogólnodostępnych drogach i chodnikach przebiegających przez teren budowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za przejezdność i bezpieczeństwo ogólnodostępnego ruchu drogowego i pieszego prowadzonego po terenie budowy,
- 11) poniesienia kosztów związanych z wypłatą odszkodowań za szkody, które powstaną w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy; Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w związku z nieprawidłowym oznakowaniem terenu budowy oraz wykonaniem i wykonywaniem przedmiotu zamówienia, a także szkody osób trzecich wynikające z organizacji i sposobu prowadzenia robót. Obowiązkiem Wykonawcy będzie stałe monitorowanie spraw związanych z usuwaniem powstałych szkód oraz informowanie Zamawiającego o postępie rozpatrywania sprawy przez ubezpieczyciela,
- 12) poniesienia kosztów związanych z zajęciem nieruchomości w celu przeprowadzenia robót budowlanych, jeśli takie będą wymagane,
- 13) przestrzegania norm w zakresie ochrony środowiska naturalnego, ze szczególnym naciskiem na ochronę istniejącego drzewostanu i systemu korzeniowego. Wszelkie prace ziemne, tak powierzchniowe jak i wykopy, muszą być poprzedzone sprawdzeniem, czy nie naruszają istniejących systemów korzeniowych z zastosowaniem metody wydmuchu ziemi air-spade z pomiędzy korzeni. Inspektor ds. zieleni określi, czy w danej lokalizacji możliwe będzie bez uszkodzenia systemu korzeniowego zlokalizowanie fundamentów projektowanej tablicy. Prace należy prowadzić zgodnie z Zarządzeniem nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28 czerwca 2019 r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia dostępne na stronie internetowej <http://uchwaly.um.wroc.pl/uchwala.aspx?numer=1217/19>.
- 14) koordynowania robót, ochrony mienia, zabezpieczenia p.poż., nadzoru BHP i utrzymania ogólnego porządku na terenie budowy,
- 15) usunięcia odpadów powstałych w wyniku realizacji robót oraz uporządkowania terenu po zakończeniu robót,
- 16) wypełnienia wymogów wynikających z uzgodnień,
- 17) zapewnienia bieżącej obsługi geodezyjnej, a także sporządzenia wykazu zmian danych ewidencyjnych i przekazania po zatwierdzeniu przez Zarząd Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego Zamawiającemu przed przystąpieniem do odbioru ostatecznego oraz Zarządowi Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego; w zakresie geodezyjnej obsługi budowy Wykonawca dodatkowo wykona analizę wpływu robót budowlanych na stabilność punktów osnowy poligonizacji technicznej, w przypadku stwierdzenia, w wyniku przeprowadzonej analizy, że takiego zagrożenia nie ma, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu stosowne oświadczenie na piśmie. Dla punktów zagrożonych naruszeniem stabilności należy opracować i wdrożyć ich zabezpieczenie. Po odtworzeniu przerwanej linii poligonowej Wykonawca przedstawi Zamawiającemu protokół potwierdzony przez Zarząd Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego stwierdzający prawidłowość ich wykonania,
- 18) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ochronę instalacji i urządzeń podziemnych, a także zapewni ich właściwe oznakowanie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem podczas prowadzenia robót, a w przypadku ich uszkodzenia Wykonawca dokonana naprawy pokrywając jej koszty.

- 19) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa w czasie wykonywania prac oraz wykonanie w trakcie prowadzonych robót właściwych zabezpieczeń wynikających z przepisów bhp i ppoż.
- 20) Wykonawca zobowiązany będzie do utrzymania nawierzchni jezdni w obszarze budowy i na terenie wdrożonej zastępczej organizacji ruchu w stanie zapewniającym bezpieczny ruch pojazdów od daty przejścia terenu budowy.
- 21) transport Wykonawcy musi uwzględniać dodatkowe ograniczenia dla ruchu pojazdów ciężarowych we Wrocławiu – załącznik OPZ nr 2.
- 22) Wykonawca udzieli gwarancji i rękojmi na zasadach wskazanych w ofercie i umowie.
- 23) nie wyklucza się w trakcie realizacji robót wprowadzania dodatkowych zakresów robót realizowanych wg odrębnych umów innych Wykonawców, z którymi Wykonawca będzie zobowiązany skoordynować prace i terminy.

6.3 Rozliczenie

- 1) Podstawą wyliczenia płatności jest cena ryczałtowa, skalkulowana przez Wykonawcę w ofercie.
- 2) W ofercie Wykonawca winien ująć wszelkie inne koszty, opłaty i należności, związane z wykonywaniem Umowy, odpowiedzialnością materialną i zobowiązaniami Wykonawcy wymienionymi lub wynikającymi z treści OPZ, dokumentacji projektowej, przepisów w zakresie wykonywania robót budowlanych.
- 3) Podając cenę ryczałtową Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia za ustaloną kwotę. Wykonawca nie może żądać jej podwyższenia, nawet jeśli w momencie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiarów lub kosztów prac.

6.4 Materiał z rozbiórki oraz gospodarka odpadami

- 1) Ocena ilości materiałów przeznaczonych do utylizacji musi być przeprowadzona z udziałem inspektora nadzoru z ramienia inwestora oraz przedstawiciela ZDiUM.
- 2) Transport, załadunek i rozładunek jest w gestii wykonawcy.
- 3) Odpadami są materiały pochodzące z rozbiórki (z wyjątkiem materiałów do powtórznego wbudowania lub do odzysku) oraz urobek z robót ziemnych, które Wykonawca przewiezie na wybrane przez siebie wysypisko lub usunie na swój koszt. Koszty transportu odpadów oraz opłaty za ich składowanie na wysypisku oraz związane z uzgodnieniem, wykonaniem i odprowadzaniem wód ponosić będzie Wykonawca.
- 4) W zakresie gospodarki odpadami Wykonawca zobowiązany jest do:
 - postępowania z odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Wykonawca jako wytwórca odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 32 ustawy o odpadach ma obowiązek zagospodarowania powstałych podczas realizacji przedmiotu umowy odpadów zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2013 r. o odpadach (Dz. U. 2021r., poz. 779 - tekst jednolity), a w szczególności do obowiązków wskazanych w **Rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 19 marca 2021 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie składowisk odpadów** (Dz.U. 2021r., poz. 673) oraz w razie potrzeby zgłosić informacje o wytwarzanych odpadach do Wydziału Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miejskiego Wrocławia oraz Zamawiającemu (koszt wywozu, składowania i utylizacji odpadów obciąża Wykonawcę), Wykonawca jest posiadaczem i wytwórcą wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia robót, w tym odpadów niebezpiecznych;
 - przewiezienia na wybrane przez siebie wysypisko odpadów, tj. materiałów pochodzących z robót ziemnych (z wyjątkiem przeznaczonych do ponownego wbudowania), w ramach ceny ofertowej;
 - wywozu i utylizacji gruzu i ziemi z budowy na składowisko w ramach ceny ofertowej

6.5 Kontrola jakości robót i materiałów

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie (przed przystąpieniem do robót budowlano-montażowych) wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
- 2) Zakupione i wbudowane materiały muszą spełniać wymogi, które określa art. 5 ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych, przepisy szczególne, muszą odpowiadać normom oraz posiadać stosowne certyfikaty, atesty, aprobaty i deklaracje zgodności.

- 3) Materiały użyte do realizacji przedmiotu umowy muszą być nowe, dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wymagane prawem certyfikaty, atesty, aprobaty techniczne i zaświadczenia o dopuszczeniu użytych materiałów do stosowania do akceptacji.
- 4) Bieżące pomiary i badania jakościowe wbudowanych materiałów oraz robót będą prowadzone na koszt Wykonawcy.

6.6 Warunki odbioru

Odbiór końcowy polega na odbiorze formalnym całego przedmiotu umowy po zakończeniu jego wykonania. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez Zamawiającego zakończenia robót i przyjęcia dokumentów odbiorowych.

Odbioru końcowego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową.

Przy odbiorze końcowym sprawdzeniu podlegać będą:

- zgodność wykonania z uzgodnieniami i zgłoszeniem,
- kompletność dokumentów.

6.7 Operat Kołaudacyjny

Przed zgłoszeniem przez Wykonawcę zakończenia całości robót i gotowości do odbioru końcowego, Wykonawca winien przedłożyć Zamawiającemu kompletny, uprzednio przez niego sprawdzony operat kołaudacyjny. Fakt zakończenia robót winien potwierdzić Inspektor nadzoru, celem umożliwienia przystąpienia do czynności odbiorowych, zgodnie z umową.

W skład operatu kołaudacyjnego sporządzonego w formie zgodnej z wymaganiami Zamawiającego, winny wchodzić następujące dokumenty:

- dokumentacja związana ze zgłoszeniem zamiaru wykonania robót budowlanych,
- stosowne oświadczenie kierownika budowy, o którym mowa w art. 57 ust.1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane, z dołączonymi wymaganymi uprawnieniami budowlanymi oraz zaświadczeniem o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa, obejmujące cały okres pełnienia funkcji oraz zaświadczenie zgłoszenia wykonania robót budowlanych,
- dokumenty zastosowanych materiałów wystawione w języku polskim (certyfikaty, deklaracje zgodności, aprobaty techniczne, atesty itp.),

7. Terminy realizacji

Zgodnie ze wzorem umowy.

8. Spis załączników do stosowania

Załącznik OPZ nr 1 – Projekt zagospodarowania terenu oraz plansza zbiorcza sieci uzbrojenia terenu w obszarze parkingu „Parkuj i Jedź”

Załącznik OPZ nr 2 – Warunki obsługi budowy pojazdami ciężkimi

Załącznik OPZ nr 3 – Zarządzenie nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28 czerwca 2019 r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia

Załącznik OPZ nr 4 – wytyczne do projektowania i wykonania oznakowania poziomego

Załącznik OPZ nr 5 – wytyczne do projektowania i wykonania oznakowania pionowego